

Męcinka, dnia 3 listopada 2017 r.

**WÓJT GMINY MĘCINKA
OGŁASZA VI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących działek wchodzących w skład zasobu Gminy Męcinka, położonych w obrębie geodezyjnym Męcinka.

1. działka nr 184/11 o pow. 0,1585 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza: **62 200,00 zł**,
Wadium: 6 220,00 zł,
Postąpienie: 622,00 zł.

Przetarg 05.12.2017r. godz. 10:00

2. działka nr 184/13 o pow. 0,1652 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza: **64 800,00 zł**,
Wadium: 6 480,00 zł,
Postąpienie: 648,00 zł.

Przetarg 05.12.2017r. godz. 11:00

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczy się podatek VAT w wysokości 23%.

Dla w/w działek prowadzona jest w IV Wydziale Sądu Rejonowego w Jaworze Księga Wieczysta Nr LE1J/00012195/4. Działy III i IV wolne od wpisów.

W/w działki położone są na terenie strefy „K” – ochrony krajobrazu kulturowego miejscowości.

Dojazd – z drogi asfaltowej poprzez planowaną do urządzenia drogę (nr dz. 184/6), w której wykonano sieć wodokan.

Przeprowadzone przetargi w dniach 18 listopada 2016 r., 27 lutego 2017r., 09 maja 2017r., 24 lipca 2017r. oraz 29 września 2017r. nie wyłoniły nabywców ww działek.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości podanych powyżej odbędą się 5 grudnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać nazwę obrębu i numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 30.11.2017 r. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu na podane powyżej nieruchomości.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokumenty stwierdzające tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 54, w poniedziałek od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, w piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu.. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.męcinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Męcinka.

WÓJT

Mirosław Brzozowski