

Męcinka, dnia 8 czerwca 2015r.

**WÓJT GMINY MĘCINKA
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na oddanie w najem lokal użytkowy o pow. 36,37 m² w budynku nr 10A w Męcince, składający się z dwóch pomieszczeń na parterze, wraz z mediami, usytuowany na działce o nr geodezyjnym 579. Okres trwania umowy będzie określony w umowie najmu, jednak nie dłużej niż do lat trzech oraz zostaną określone szczegółowe warunki najmu.

Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Męcinka, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Jaworze prowadzi Księgę Wieczystą nr LE1J/00012181/3.

Dla działki nr 579 obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako UO - tereny oświaty.

Przedmiot dzierżawy jest wolny od wszelkich długów i obciążeń.

Cena wywoławcza – 40 zł/m².

Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Wadium w wynosi 150 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej stawce.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 lipca 2015r. w tut. Urzędzie, pokój nr 9 o godz. 10⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Męcinka – Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince **77 8647 1017 0105 0018 2001 0006** do dnia 14 lipca 2015r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. konto. Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać „ wadium za najem lokalu użytkowego Męcinka 10A”.

Wpłacone wadium przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu, w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez wynajmującego, wadium przepada na rzecz gminy, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu

Wójt Gminy Męcinka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu, jedynie z ważnych powodów. Informacja o odwołaniu przetargu i przyczyna jego odwołania wywieszona została na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej www.mecinka.pl i Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń tut. urzędu i danej miejscowości.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście i telefonicznie pod nr 76 871 34 47 w poniedziałek od godz. 7⁰⁰-16⁰⁰, od wtorku do czwartku od godz. 7⁰⁰-15⁰⁰ oraz w piątek od godz. 7⁰⁰ – 14⁰⁰, w okresie ukazania się ogłoszenie do dnia przetargu.