

ZARZĄDZENIE NR 51 /2026

**Wójta Gminy Męcinka
z dnia 29 czerwca 2026 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 399) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym **Piotrowice** oznaczoną jako działka numer **489/1** zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze przetargu ograniczonego

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 29 czerwca 2026r. do dnia 20 lipca 2026r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto zł
dz. nr 489/1 RIIb LE1J/00012184/4	0,0013 ha	R1- teren planowanej zabudowy zagrodowej, obiektów gospodarczych wraz obiektami usługowymi o charakterze rolniczym, dopuszczonej do realizacji na terenach użytkowanych rolniczo wiejskich układów osadniczych, na terenie zagrożenia powodziowego	1 567,02

- 1) Opis nieruchomości : działka położona w centralnej części wsi Piotrowice, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej; kształt działki w formie klina; działka niefunkcjonalna, niekorzystna do zabudowy; działka położona na terenie płaskim pomiędzy drogą utwardzoną a potokiem „Starucha”; działka niezabudowana, porośnięta naturalną roślinnością trawiastą;
- 2) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni,
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,
- 4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 5) Dla w/w nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXXIX/182/05 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 grudnia 2005r. (więcej informacji: <https://www.bip.mecinka.pl/Document/262>).