



PLAN OGÓLNY GMINY MĘCINKA

PROGNOZA SKUTKÓW WPLYWU USTALEŃ Planu ogólnego gminy Męcinka NA ŚRODOWISKO

Spis treści:

A. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	3
I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....	3
II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWE.....	3
2. ZAPISY POG ELIMINUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	8
III. POWIĄZANIA PROJEKTU POG Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	9
B. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.....	9
C. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	10
E. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	11
F. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	11
1. Położenie i rzeźba terenu.....	11
2. Budowa geologiczna.....	12
3. Warunki klimatyczne.....	12
4. Hydrografia.....	12
4.1. Wody podziemne.....	13
5. Środowisko przyrodnicze.....	13
5.1. Stan i perspektywy ochrony przyrody nieożywionej.....	13
5.2. Flora i fauna.....	14
6. Istniejące obszary chronione.....	14
7. Obszary zasługujące na ochronę.....	14
8. Środowisko kulturowe.....	15
9. Charakterystyka układu komunikacyjnego.....	15
11. Zanieczyszczenie powietrza.....	16
12. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	16
G. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	16
H. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY.....	17
I. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLE MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU.....	17
J. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.....	22
Oddziaływanie projektu POG na integralność obszaru Natura 2000.....	25
V. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	26
I. IDENTYFIKACJA ZAGROZEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ POG NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA.....	26
1. Wpływ na środowisko terenów zieleni leśnej, wód płynących, terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej.....	26
2. Wpływ na środowisko terenów nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej.....	26
III. SYNTETYCZNA OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ POG.....	29
K. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.....	32
L. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METÓD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY.....	33

Część graficzna

Ilustracja nr 1. Orientacja obszaru opracowania

Ilustracja nr 2. Lokalizacja obszaru opracowania na tle obiektów podlegających ochronie

Ilustracja nr 3. Lokalizacja obszaru opracowania na tle obowiązującego planu miejscowego

Ilustracja nr 4. Lokalizacja obszaru opracowania na tle obowiązującego planu miejscowego

Podstawą opracowania Planu ogólnego gminy Męcinka, zwany dalej POG jest umowa zawarta pomiędzy pracownią projektową W-IZJA, a Gminą Męcinka na opracowanie w/w Planu.

Niniejsza prognoza została wykonana w związku z wymogiem art. 51 Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

A. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI,

I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Zgodnie z art. 51 ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko prognoza zawiera:

- Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami, informacje te znajdują się w rozdziale **A**;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy, informacje te znajdują się w rozdziale **B**;
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania, informacje te znajdują się w rozdziale **C**;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko, informacje te znajdują się w rozdziale **D**;
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym, informacje te znajdują się w rozdziale **E**;
- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, informacje te znajdują się w rozdziale **F**;
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, informacje te znajdują się w rozdziale **G**;
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody, informacje te znajdują się w rozdziale **H**;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania POG, informacje te znajdują się w rozdziale **I**;
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, informacje te znajdują się w rozdziale **J**;
- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru, informacje te znajdują się w rozdziale **K**;
- rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, informacje te znajdują się w rozdziale **L**.

II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWE

W ustaleniach projektu został zawarty zakres ustawowy zgodny z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.). Zawarto w nim ustalenia dla zagospodarowania przestrzennego, dzieląc teren na strefy planistyczne, określając gminne standardy urbanistyczne (wysokość budynków, maksymalną intensywność, powierzchnię zabudowy, minimalny udział terenów biologicznie czynnych), określa również obszary uzupełnienia zabudowy (OUZ).

W obszarze opracowania występują, niestanowiące przedmiotu ustaleń POG, obszary i obiekty ochrony środowiska przyrodniczego:

- Obszar Natura 2000 Góry i Pogórze Kaczawskie (PLH020037),
- Park Krajobrazowy „Chełmy”,
- otulina Parku Krajobrazowego „Chełmy”,
- górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (Nardion) (6230),
- niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) (6510),
- kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*) (9110),
- łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródliskowe) (91E0),
- żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-fagenion*) (9130),
- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*) (9170),
- jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (*Tilio plathyphyllis-Acerion pseudoplatani*) (9180),
- pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (*Quercetalia robori-petreae*) (9190),
- murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea*) – 6210
- ciepłolubne dąbrowy (*Quercetalia pubescenti-petraeae*) – 9110
- zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*) – 6410
- górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk - 7230
- siedlisko dzięcioła średniego (*Dendrocopus medius*),
- siedlisko dzięcioła czarnego (*Dryocopus martius*),
- siedlisko mopka (*Barbastella barbastellus*) - chronione w ramach Obszaru Natura 2000,
- tereny użytkowane rolniczo oraz leśnie.

W obszarze opracowania występują, niestanowiące przedmiotu ustaleń POG, ochrony środowiska kulturowego wskazano:

- strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej,
- strefę „B” ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego wsi,
- strefę „C” ochrony krajobrazu obrębu wiejskiego tożsamą ze strefą „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu,
- strefę „W” ochrony archeologicznej,
- strefę „OW” obserwacji archeologicznej tożsamą ze strefą „E” ochrony konserwatorskiej dla ochrony ekspozycji układu zabytkowego,
- obiekty wpisane do rejestru zabytków,
- udokumentowane stanowiska archeologiczne wraz ze strefą ochronną.

W POG planuje się uzupełnienie istniejących terenów zainwestowanych, wprowadzając nową zabudowę. Ustala się utrzymanie istniejących lasów oraz zadrzewień, terenów rolnych, znaczących wód powierzchniowych, które zostały ustalone jako strefa otwarta (SO). Preferuje się rozwój zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej oraz wykorzystywanie walorów obszarów rolniczych dla celów turystycznych i wypoczynkowych, które są bezpośrednio powiązane z takimi formami rekreacji jak – łowiectwo, wędkarstwo, jeździectwo. Dopuszcza się rozwój zabudowy pensjonatowej, letniskowej oraz ośrodka obsługi ruchu turystycznego.

Katalog stref planistycznych i gminnych standardów planistycznych							
L.p.	Oznaczenie strefy	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	Maksymalna wysokość zabudowy [m]	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]	pow. ha
SW - strefa wielofunkcyjna. z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	3	50	16	30	2,4
SJ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SJ	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1	50	12	30	1149,3
SZ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową Profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SZ	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód	1	50	12	30	
3	SZ	teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,2	10	9	70	2,4
SU - Strefa usługowa Profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	60	12	30	326,2
SP - Strefa gospodarcza. Profil podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren	2	70	49	30	405,8

L.p.	Oznaczenie strefy	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	Maksymalna wysokość zabudowy [m]	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]	pow. ha
		lasu, teren wód					
SI - Strefa infrastrukturalna. Profil podstawowy: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych							
1	SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	-	-	-	20	
7	SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	-	-	-	20	24,1
SN - Strefa zieleni i rekreacji. Profil podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług edukacji, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,2	15	8	50	184,5
SC - Strefa cmentarzy. Profil podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren wód	-	-	-	30	10,2
SG - Strefa górnictwa. Profil podstawowy: teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SG	teren usług gastronomii, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,5	20	49	80	146,6
SO - Strefa otwarta. Profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).							
1	SO		-	-	-	50	12530,4
SK - Strefa komunikacyjna. Profil podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren ogrodów działkowych teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2)							
3	SK	teren drogi zbiorczej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren wód	-	-	-	-	118,5
							14900,5

2. ZAPISY POG ELIMINUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

1. W rozwoju zagospodarowania gminy preferowane powinny być kierunki w maksymalnym stopniu wykorzystujące i podkreślające walory środowiska przyrodniczego, z zachowaniem dużej dbałości o jego stan. W szczególności należy zabezpieczyć walory w terenów górskich, gdzie utworzono obszar NATURA 2000.
2. Pogórze Kaczawskie należy, więc wyłączyć z intensywnego zagospodarowania, a w szczególności z zabudowy kubaturowej. Dopuszczalne jest zagospodarowanie ekstensywne – łąki (najlepiej jednokośne), zieleń wypoczynkowa, tereny spacerowe oraz niezbędne przejścia infrastrukturalne.
3. W rejonie zbiornika Słup, na terenach podmokłych preferuje się zachowanie naturalnych cech siedliska, w szczególności pożądane jest zachowanie lasów łęgowych, oczek wodnych i starorzeczy, wraz z ekosystemami nadbrzeżnymi.
4. Zwiększyć należy stopień zabezpieczenia przeciwpowodziowego terenów gminy. W miarę możliwości nie należy lokować zabudowy oraz elementów infrastruktury technicznej w bezpośrednim sąsiedztwie brzegów cieków oraz ograniczać przejścia obiektami komunikacji i infrastruktury technicznej przez cieki; pożądane zachowanie zielonego pasa o szerokości minimum 7,0 m od brzegów cieków, umożliwiające stworzenie strefy buforowej - biofiltra. W zabezpieczeniach przeciwpowodziowych uwzględnić należy wymogi ekologiczne, z uwagi na występowanie w dolinach rzecznych wysokich walorów przyrodniczych. Zgodnie ustawą Prawo wodne w obszarze gminy występują zasięgi obszarów zalewowych: Q10% i Q1%, Q02%.
5. Należy dążyć do przenoszenia uciążliwych zakładów z terenów mieszkaniowych oraz lokalizację nowych zakładów o takim charakterze na wydzielonych terenach przeznaczonych dla aktywności gospodarczej.
6. W dalszym rozwoju zagospodarowania terenów osadniczych istotną rolę powinna odegrać prośrodowiskowa infrastruktura o wysokim standardzie technologicznym z zachowaniem minimalnych przestrzeni biologicznie czynnych.
7. Przeanalizować należy możliwość wykorzystywania lokalnych źródeł energii niekonwencjonalnych (np. pompy ciepłe, energia słoneczna, wiatru i inne).
8. Działalność gospodarcza oraz zainwestowanie powinno w maksymalnym stopniu uwzględniać wysoką wrażliwość środowiska gruntowo-wodnego - na znacznych obszarach gminy - na przenikanie i migrację zanieczyszczeń z powierzchni terenu, dotyczy to w szczególności stref ochronnych pogórza i rejonu zbiornika wodnego.
9. Należy stosować rozwiązania umożliwiające spowolnienie odpływu wód opadowych z rozległych terenów utwardzonych (place parkingowe, handlowe, składowe, przeładunkowe) oraz dużych powierzchni dachowych (hale handlowe, produkcyjne i duże zespoły tych obiektów).
10. Przyrost terenów osadniczych powinien polegać na dopełnianiu i intensyfikacji istniejących układów lub na dodawaniu terenów zainwestowanych bezpośrednio do granic istniejących terenów osadniczych, z zastrzeżeniem uwzględnienia wymogów wiążących się z ochroną zabytków. Niedopuszczalne jest rozpraszanie nowej zabudowy poza skupione układy osadnicze, chyba że geneza miejscowości wskazuje na kontynuację urbanizacji na zasadach lokalizacji nowych gniazd zabudowy (Muchów, Myślinów). Ze względu na uwarunkowania ekonomiczne na nowych terenach przeznaczonych pod zainwestowanie przyrost zabudowy powinien również mieć charakter sukcesywny (ciągły), a nie rozproszony.
11. Tereny dla lokalizacji ogniw fotowoltaicznych, podlegać będą dalszej analizie przyrodniczo środowiskowej na etapie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności pod kątem oddziaływania na ptaki i nietoperze oraz gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary chronione Natura 2000. Wyniki analizy, a także dalsze postępowanie w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwolą na szczegółowe określenie możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji, w tym ograniczenie miejsc lokalizacji paneli na etapie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w postępowaniu na realizację inwestycji..
12. Zgodne z ustaleniami POG jest przyjmowanie w ustaleniach planów miejscowych na nie zabudowanych terenach rolnych i leśnych dotychczasowej formy użytkowania tych gruntów, w tym z wyłączeniem prawa zabudowy.
13. Zgodne z ustaleniami POG jest przyjmowanie w ustaleniach planów miejscowych bardziej

rygorystycznych (węższych) regulacji niż te, które zostały określone w niniejszym dokumencie; w szczególności dotyczy to ustaleń odnoszących się do przeznaczenia terenów.

III. POWIĄZANIA PROJEKTU POG Z INNYMI DOKUMENTAMI

W związku z brakiem przeprowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dotyczącego projektu koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju, oraz projektu strategii rozwoju regionalnego, należy stwierdzić brak możliwości powiązania tych prognoz z niniejszym dokumentem. Nie mniej projekt POG jest zgodny z ustaleniami strategii rozwoju gminy. W pracach planistycznych nad POG brane były pod uwagę, również uwarunkowania oraz analizy zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym opracowanym w 2025 roku. Ponadto przeanalizowano:

- 1) Plan zadań ochronnych obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Góry i Pogórze Kaczawskie (PLH020037) w województwie dolnośląskim na lata 2014-2023 (projekt);
- 2) Plan ochrony dla Parku Krajobrazowego „Chełmy” - uchwała nr XVI/332/11 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 października 2011 r.
- 3) Rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego Nr 24 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Chełmy” (Dz. Urz. Woj. Do/n. Nr 317, póź. 3923)

Sposób uwzględnienia w POG ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego:

- 1) Uwzględnienie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym;
- 2) Uwzględnienie korzyści ekologicznych;
- 3) Dla ochrony terenów chronionych poprzez ustalenie przede wszystkim stref SO bez profilu dodatkowego, pozostawienie obecnego zagospodarowania, ustalenie niskich wskaźników zabudowy z dużym udziałem powierzchni biologicznie czynnej i pozostawienie ustaleń obowiązujących mppz.

B. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Zakres prac nad opracowaniem prognozy objął następujące elementy:

- rozpoznanie i charakterystykę stanu i funkcjonowania środowiska,
- ocenę przydatności wybranych komponentów środowiska dla jego rozwoju przestrzennego,
- określenie przyrodniczych predyspozycji do kształtowania struktury funkcjonalno- przestrzennej,
- ocena wpływu poszczególnych zmian w zagospodarowaniu elementów środowiska oraz ich wzajemnych powiązań,
- syntetyczna ocena skutków realizacji ustaleń.

Podstawy prawne:

1. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody
2. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.
3. Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo geologiczne i górnicze
4. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
5. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
7. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
8. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Opracowania wykorzystane przy sporządzeniu prognozy:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Męcinka zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/236/2001 Rady Gminy Męcinka z dnia 2 lipca 2001 roku ze zmianami, do 2025.
2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Męcinka, do 2025
3. Ekofizjografia podstawowa, 2025.
4. Inwentaryzacja stanu zagospodarowania przestrzennego opracowanie własne zespołu autorskiego, 2025.
5. Plan ochrony dla Parku Krajobrazowego „Chełmy” - Załącznik nr 1 do uchwały nr XVI/332/11

- Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 października 2011 r.
6. Europejska Konwencja Krajobrazowa, Florencja dnia 20 października 2000 r.

Materiały źródłowe wykorzystane przy sporządzeniu prognozy:

1. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1 000 z Powiatowego Ośrodka Geodezyjnego w Jaworze.
2. Mapa sozologiczna, skala 1:25 000.
3. Mapa geologiczna, skala 1:25 000.
4. Zdjęcia lotnicze wykonane przez Centralny Ośrodek Dokumentacji Kartograficznej dla gminy Męcinka; skala 1:26 000.
5. Uchwała nr XVI/332/11 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 października 2011r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Parku Krajobrazowego „Chelmy” (Dz. U. 2011.251.4509).
6. Analiza struktury własności.
7. Mapy historyczne gminy Męcinka z Archiwum Map Zachodniej Polski.
8. Zasoby Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

C. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.

Zaleca się prowadzenie okresowego monitoringu stanu klimatu akustycznego obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w celu określenia tendencji zmian w tych obiektach oraz zapobieganiu uciążliwości związanych z obsługą komunikacji.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu POG pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków. Skutki realizacji omawianego dokumentu podlegają badaniom w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Monitoring poszczególnych komponentów środowiska prowadzi Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Starosta powiatu Jaworskiego.

Zgodnie z art. 55 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący dokument (Wójt Gminy) prowadzi monitoring skutków realizacji postanowień POG w zakresie oddziaływania na środowisko (np. hałasu, jakości gleb, wód, realizacji zabudowy terenów w planach miejscowych). Monitoring ten powinien być prowadzony w oparciu o wyniki badań przeprowadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, a także innych badań wykonywanych w zależności od zapotrzebowania np. w przypadku pojawienia się skarg mieszkańców na uciążliwości prowadzonej działalności w oparciu o POG.

W trakcie przeprowadzania kontroli realizacji postanowień POG należy między innymi monitorować (wywiad środowiskowy) sytuacje konfliktogenne pomiędzy terenami z zielenią nieurządzoną. W przypadku stwierdzenia konfliktów należy podjąć odpowiednie działania, zmierzające do wyegzekwowania od zarządzających uciążliwymi obiektami zachowania norm środowiskowych.

Podstawą prawną opracowania oceny jest Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym zwłaszcza art. 32 o treści:

- w celu oceny aktualności POG i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń POG, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach,(...) oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego;
- wójt gminy przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności POG i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy;
- przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność projektu POG albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

TABELA 1

Sposób uwzględnienia problemów ochrony środowiska oraz zasad ład przestrzennego

Lp.	Problemy ochrony środowiska i ład przestrzennego	Sposób uwzględnienia w POG
1.	Trasy komunikacyjne, drogi zbiorcze, główne, ekspresowe	POG nie wprowadza nowych stref komunikacyjnych dotyczących dróg o znaczeniu magistralnym. Istniejące drogi zbiorcze, główne, ekspresowe, nie wprowadzą obciążeń dla środowiska związanego z zamieszkiwaniem, czasowym i stałym pobylem ludzi.
2.	Ochrona zespołów zadrzewień	POG wprowadza odpowiednie standardy urbanistyczne, w tym minimalną powierzchnię biologicznie czynną oraz ustanawia strefy otwarte.
3.	Wpływ na tereny leśne	Brak oddziaływania.
4.	Wpływ na obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne	POG wprowadza odpowiednie standardy urbanistyczne, w tym maksymalną wysokość zabudowy, maksymalną powierzchnię zabudowy, maksymalną intensywność zabudowy minimalną powierzchnię biologicznie czynną oraz ustanawia strefy otwarte.
5.	Wpływ na obszary objęte ochroną prawną	Nowe przeznaczenia POG będą nieznacznie oddziaływać na obszary objęte ochroną prawną.

D. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Ustalenia POG dla gminy Męcinka nie spowoduje powstania oddziaływań transgranicznych ze względu na brak identyfikacji takich oddziaływań. Brak możliwości oddziaływania ustaleń planistycznych, w zakresie kształtowania struktury osadniczej gminy wykazany jest poprzez ograniczenie rozbudowy terenów osadniczych, która oparta została na warunku kontynuacji funkcji.

E. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza dotyczy Planu ogólnego gminy Męcinka.

Dokument prognozy, opracowany jako wynik końcowy procesu planistycznego służy do umożliwienia publicznej dyskusji nad projektem POG w kontekście mogących pojawić się konfliktów i uciążliwości dla mieszkańców oraz powinien być pomocny przy podjęciu przez Radę Gminy ostatecznej decyzji o uchwaleniu POG. Dostarcza on bowiem informacji niezbędnych do uświadomienia i rozważenia, czy wynikające z wdrożenia ustaleń POG korzyści ekonomiczne i społeczne nie zostaną osiągnięte kosztem wprowadzenia konfliktów przestrzennych wynikających z lokalizacji odmiennych funkcji.

Reasumując dokument ten zawiera krótki opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu oraz charakterystykę podstawowych cech środowiska przyrodniczego. W dalszej części prognozy zostały przeanalizowane możliwe skutki środowiskowe, które realizacja ustaleń POG potencjalnie może powodować, w rozbiciu na poszczególne komponenty środowiska w fazie realizacji oraz funkcjonowania planowanych przedsięwzięć. Następnie przeprowadzono analizę zgodności ustaleń projektu POG z celami ekologicznymi w kontekście zasad zrównoważonego rozwoju ustalonych na bazie obowiązujących przepisów. Podstawowym sposobem wizualizacji informacji jest rysunek prognozy sporządzony na rysunku projektu POG, na którym przedstawiono wyniki prognozy wpływu skutków przedsięwzięć, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu.

Wyniki prognozy skonstruowano bazując na porównaniu ocen, jakości środowiska w obrębie przestrzeni objętej opracowaniem dla stanu aktualnego oraz prognozowanego.

F. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

1. Położenie i rzeźba terenu.

Według podziału Polski na jednostki fizycznogeograficzne (Kondracki 2001) badany obszar znajduje się w zasięgu makroregionu Sudety i Przedgórze Sudeckie [332] w mezoregionie Pogórze Kaczawskie [332.27] oraz

mikroregionie Pogórze Złotoryjskie [332.269].

Pod względem podziału administracyjnego znajduje się on w obszarze woj. dolnośląskiego, w powiecie Jaworskim w północno-zachodniej części gminy Męcinka. Obszar ten położony jest na terenie dużej jednostki geologicznej Bloku Przedśudeckiego.

Powierzchnia badanego terenu jest mocno zróżnicowana pod względem hipsometrycznym, co wynika z genezy tego obszaru. Hipsometria zamyka się w wartościach od 290 m n.p.m. w północnej części do 468 m n.p.m. w zachodniej części obszaru opracowania.

2. Budowa geologiczna .

Gmina Męcinka położona jest na pograniczu dwóch dużych jednostek geologicznych: Sudetów i Bloku Przedśudeckiego. Wyraźną granicę między tymi jednostkami tworzy Sudecki Uskok Brzeźny, biegnący po linii Świebodzice-Chelmiec-Złotoryja. Uskok dzieli obszar gminy na dwie części; północno-wschodnią, stanowiącą część Niziny Śląsko-Lużyckiej - Przedgórze Sudeckie i południowo-zachodnią - fragment Pogórza Kaczawskiego.

W wymienionych jednostkach geologicznych najstarszymi skałami są kambryjskie wapienie krystaliczne. Z przeobrażenia podmorskich skał wulkanicznych powstały zieleńce i keratofity. Duży kompleks staropaleozoiczny tworzą łupki metamorficzne - fylity oraz łupki ilaste i krzemionkowe. W wyniku działania ruchów górotwórczych powstały nowe zespoły skalne z żyłowymi złożami rud metali, barytu i fluorytu. Młodsze zespoły skalne pochodzą głównie z permu dolnego, są to m.in. piaskowce, zlepieńce i mułowce. W permie górnym utworzyły się natomiast osady wapieni, dolomitów, łupków marglistych okruszczonych i piaskowców, a w okresie kredy piaskowce, margle i zlepieńce. Wylewy lawy bazaltowej podczas trzeciorzędowych ruchów tektonicznych, utworzyły liczne formy pokryw i kominów wulkanicznych, jej stygnięcie i kurczenie powodowało powstanie słupowej oddzielności. Dwukrotne zlodowacenie, jakie miało miejsce w czwartorzędzie pozostawiło na tym obszarze warstwę piasków, żwirów, lessów i glin.

Granica obszaru opracowania, położone na Pogórzu Złotoryjskim, zlokalizowana jest na podłożu zbudowanym z piaskowców i łupków staropaleozoicznych oraz bazaltu.

3. Warunki klimatyczne

Obszar gminy mieści się w zasięgu dwóch różniących się dość znacznie regionów klimatycznych, których granica przebiega wzdłuż Uskoku Sudeckiego. Obszar na północny-wschód od uskoku zaliczany jest do regionu nadodrzańskiego, bardzo ciepłego i bogatego w opady (średnia roczna temperatura +8,0 - 8,7°C średnia roczna suma opadów 550 - 600 mm, długość okresu wegetacyjnego ponad 220 dni).

Pozostała część gminy leży w zasięgu regionu przedgórskiego, chłodniejszego, ale bogatszego w opady od poprzedniego (średnia roczna temperatura +7,5 - 7,8°C, średnia roczna suma opadów 700 - 750 mm, długość okresu wegetacyjnego 213-217 dni).

Panują warunki szczególnie korzystne dla potrzeb rolnictwa, choć w terenach górskich bardziej surowe niż na Równinie Jaworskiej. Na terenach podgórskich występuje wyższa liczba dni z przymrozkami, dni zimowych, dni z mgłą, długość występowania pokrywy śnieżnej. Przeważają stałe prędkości i kierunki wiatrów zachodnich. Znaczna część Pogórza Kaczawskiego posiada bardzo dobre warunki nasłonecznienia.

Znaczna część terenu gminy w obrębie Pogórza Kaczawskiego pokryta jest lasami, które stwarzają doskonałe warunki akumulacji śniegu i znacznie opóźniają jego topnienie i odprowadzenie wody podczas podwyższonej temperatury.

Obszar gminy, nie jest zróżnicowany klimatycznie. Wyróżnić można na tym terenie typ klimatu podgórskiego Przedgórze Sudeckiego.

Na obszarze gminy, podobnie jak w całym rejonie Sudetów, dominującymi w skali roku są prądy powietrzne zachodnie. Oprócz nich występują wiatry lokalne o zróżnicowanych kierunkach. Zderzenie prądów powietrza atlantyckiego z polarno-morskimi powoduje w okresie zimowym układy wyżowe, natomiast napływ powietrza kontynentalnego z nad Europy wschodniej powoduje mrozy. W Sudetach zdarzają się również zjawiska fenowe, średnio w ciągu 100-120 dni w roku, zaś na ich przedpolu przez 60-100 dni. Wiatry fenowe wieją najczęściej w zimie i na wiosnę, rzadziej w lecie. Można je obserwować także na analizowanym obszarze.

4. Hydrografia

Gmina Męcinka leży w dorzeczu Kaczawy, w zlewni Nysy Szalonej. Górne odcinki rzek i potoków mają

zmienne przepływy i na ogół duże spadki, co przy gwałtownych i długotrwałych opadach latem lub szybkim roztopianiu śniegów wiosną, stwarza groźbę powodzi. Seria takich powodzi spowodowała podjęcie zakrojonych na wielką skalę prac regulacyjnych.

Góry Kaczawskie oraz Pogórze Kaczawskie i Bolkowskie należą do zlewni górskiej Kaczawy oraz Nysy Szalonej. Zlewnie te charakteryzują się dużymi wezbrzeniami w okresach wiosennym i letnim. Powodem tych wezbrań jest tranzytowy charakter rzek oraz niewystarczająca ilość zbiorników retencyjnych (cztery małe zbiorniki w górnym biegu rzeki). Głównym czynnikiem przyboru wody, są opady atmosferyczne. Natomiast głównym czynnikiem ubytku wody jest parowanie i stanowi 70-75% opadów.

4.1. Wody podziemne

Jakość wód podziemnych poziomów użytkowych jest dobra. Wymagają jedynie prostego uzdatniania.

Warunki hydrogeologiczne są różnicowane ze względu na położenie wobec uskoku sudeckiego brzeźnego. Na skrzydle zrzuconym warunki te są generalnie korzystniejsze i dość dobrze rozpoznane. Bardzo istotne są dwa piętra wodonośne - czwartorzędowe i trzeciorzędowe.

Piętro wodonośne czwartorzędowe reprezentowane jest przez jeden poziom lokalnie dwa poziomy wodonośne połączone hydraulicznie, związane z fluwioglacjalnymi utworami piaszczysto-żwirowymi. Zwierciadło wód jest swobodne, lokalnie lekko napięte. Głębokość zalegania zwierciadła wody jest zmienna a na podstawie danych archiwalnych można ją określić jako 6.6 - 11.5 m ppt. Zwierciadło stabilizuje się na poziomie 2.4 - 9.7 m co odpowiada rzędnym 190.4 m npm - 191.8 m npm. Wody tego piętra stanowią ważne źródło zaopatrzenia w wodę.

Piętro trzeciorzędowe ma mniejsze znaczenie. Związane jest ze słabo wysortowanymi osadami piaszczystymi dolnego miocenu. Miąższość warstwy wodonośnej może wynosić 3-4 m. Ze względu na słabe wysortowanie osadów piaszczystych posiadających domieszkę ilastą współczynniki filtracji warstwy wodonośnej są bardzo niskie rzędu 10~6 m/s. Zasobność utworów trzeciorzędu może się okazać niewielka - od 2 do 3 m³/h. Na granicy trzeciorzędu i utworów krystalicznego podłoża, w zwietrzelinie i rumoszu skalnym istnieje szansa napotkania strefy wodonośnej. Wodonośność tej strefy jest całkowicie nieznana. Możliwe jest również, że zwietrzelina łupków kwarcytowo-sercytowych będzie bardzo bogata w minerały ilaste i w ogóle nie będzie prowadzić wody. Warunki hydrogeologiczne głębszego podłoża skalnego nie są znane. Ujęcie wód w obrębie utworów trzeciorzędu daje gwarancje ich lepszej jakości szczególnie jeśli chodzi o skład bakteriologiczny. Nie można natomiast wykluczyć obecności ponadnormatywnych ilości jonów żelaza i manganu.

W strefie przypowierzchniowej na całym obszarze występują stosunkowo luźne, silnie spękane i zwietrzałe skały o różnej miąższości od ok. 5,0 m do maks. 15-20 m. W tę przypowierzchniową warstwę infiltracja wód opadowych jest stosunkowo duża. Najkorzystniejsze warunki infiltracji mają wody opadowe i spływające ze zboczy w dolinach potoków i strumieni, które są wypełnione osadami piaszczysto-żwirowymi przemieszane z materiałem pochodzącym z wietrzenia utworów starszego podłoża (ordowik). O wodonośności obszaru decydują przepływy w szczelinach skalnych. Objawia się to m.in. bardzo dużą trudnością i ryzykiem w lokalizowaniu ujęć wód podziemnych.

5. Środowisko przyrodnicze

5.1. Stan i perspektywy ochrony przyrody nieożywionej

Obszar gminy posiada zróżnicowaną budowę geologiczną i krajobraz. Znajduje się ona w części w granicach Parku Krajobrazowego „Chelmy”, obszaru Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037. Na obszarze opracowania występują siedliska przyrodnicze: górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (6230), niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (6510), łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0), żyzne buczyny (9130), grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170), jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (9180), pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (9190), a także siedliska ptaków: dzięcioła średniego (*Dendrocopos medius*), siedlisko dzięcioła czarnego (*Dryocopus martius*) oraz siedlisko mopka (*Barbastella barbastellus*), a także tereny użytkowane rolniczo oraz leśnie, w których ochroną objęte są m. in. elementy przyrody ożywionej oraz nieożywionej. Przez obszar opracowania przebiega korytarz ekologiczny o znaczeniu lokalnym.

5.2. Flora i fauna

Roślinność znajdującą się na terenie opracowania można zaliczyć do roślinności występującej w obszarze Pogórza Złotoryjskiego. Charakterystyczne dla tego obszaru jest bogactwo typów lasów liściastych, jedno z największych w skali kraju. Lasy klonowo-lipowe, wykształcone na gołoborzach bazaltowych i zieleńcowych, łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, grab zwyczajny, dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, lipa szerokolistna, klon zwyczajny, klon jawor, jesion wyniosły, brzoza, żyzne buczyny. W runie spotkać można zioła, trawy, turzycę.

Siedliska zwierząt na terenie miejscowości są ściśle związane z florą tej części gminy oraz pobliskich terenów wód otwartych śródlądowych. Z fauny bezkręgowców najlepiej poznane są ślimaki. Gromadę smoczkoustych reprezentuje minóg strumieniowy, natomiast ryb strzebla potokowa, śluz oraz pstrąg potokowy. Ptaki objęte ochroną ścisłą to: jastrząb, siniak, przepiórka, dzięcioł średni, dzięcioł czarny, dzierzba, czajka, żuraw, ortolan, trzmielojad, turkawka, natomiast objęte Dyrektywą 2009/147/WE: ortolan, trzmielojad, turkawka. Występują też stanowiska gatunków ptaków pospolitych: potrzuszc, wilga zwyczajna, pliszka górska, świerszczak, strumieniówka, pokląska, pustulka zwyczajna.

6. Istniejące obszary chronione

Na terenie obszaru opracowania występują:

- Obszar Natura 2000 Góry i Pogórze Kaczawskie (PLH020037),
- Park Krajobrazowy „Chelmy”,
- otulina Parku Krajobrazowego „Chelmy”,
- górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (Nardion) (6230),
- niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) (6510),
- kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*) (9110),
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródłiskowe) (91E0),
- żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-fagenion*) (9130),
- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*) (9170),
- jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (*Tilio plathyphyllis-Acerion pseudoplatani*) (9180),
- pomorski kwaśny las brzoza-dębowy (*Quercetalia robori-petraeae*) (9190),
- murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea*) – 6210
- ciepłolubne dąbrowy (*Quercetalia pubescenti-petraeae*) – 9110
- zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*) – 6410
- górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk - 7230
- siedlisko dzięcioła średniego (*Dendrocopos medius*) na podstawie przepisów odrębnych,
- siedlisko dzięcioła czarnego (*Dryocopus martius*) na podstawie przepisów odrębnych,
- siedlisko mopka (*Barbastella barbastellus*) - chronione w ramach Obszaru Natura 2000, na podstawie przepisów odrębnych,
- tereny użytkowane rolniczo oraz leśnie na podstawie przepisów odrębnych.

7. Obszary zasługujące na ochronę.

W obszarze opracowania do objęcia nowymi formami ochrony wykazano:

7.1. Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe:

- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Bogaczowski Grzbiet”
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Krzyżowa Góra”
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Czartowska Skała”
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Góra Oścień”
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Prusicki Las”

7.2. Stanowiska dokumentacyjne:

- Stanisławów odsłonięcie wapienia marglistego
- Chroślice zwietrzelina granitu strzegomskiego przy uskoku sudeckim brzeżnym (najdalej na NW wysunięty punkt)
- Stanisławów wychodnia łupków sercytowych
- Stanisławów hałda i ślady sztolni dawnej kopalni rud żelaza „Wilcza”

- Stanisławów odsłonięcie trzeciorzędowych bazaltów o cebulowo wygiętych słupkach
- Stanisławów hałda kopalni barytu „Stanisławów” z minerałami (siarczki, siarczany, fluoryt)
- Stanisławów odsłonięcie wulkanoklastyki (słupki chlorytowe) (metamorfik kaczawski /starszy paleozoik)
- Pomocne odsłonięcie łupków serycytowo-kwarcowych
- Sichów Krzyżowa Góra - odsłonięcie bazaltu w nieczynnym kamieniołomie (górny oligocen)
- Muchowskie Wzgórze - czop wulkaniczny, pokrywa lawowa Kamieniołom łupków krzemiankowych z fauną graptolitową

- Myslinów- wychodnie łupków serycytowo-chlorytowych
- Grabowa- wychodnie skałek zielenicowych

7.3. Użytki ekologiczne:

- Śródleśne torfowisko źródłiskowe
- Podmokła łąka na południe od Chelmca
- Torfowisko Źródłiskowe
- Łąki trzęślicowe
- Podmokły las dębowy.

8. Środowisko kulturowe

W centralnej części zabudowy wsi Kondratów znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków: dwór (ruina) o nr rej. A/2985/760, tarasowe ogrody o nr rej. A/2986/663/L, kościół filialny pw. św. Jerzego o nr rej. A/2063/819 oraz cmentarz przykościelny – nr rej. A/2064/825/L; data rej. 05-07-1989. W południowo-wschodniej części zlokalizowana jest część strefy ochronnej dla kompleksu stawów w Muchowie. Poza obszarem zabudowanym, w południowej części miejscowości zlokalizowane są dwa zabytki archeologiczne wpisane do ewidencji zabytków gminy Męcinka: punkt osadniczy – obszar stanowiska 81-18 o numerze 1 – późne średniowiecze oraz ślad osadnictwa – obszar stanowiska 81-18 o numerze 2 – pradziej

9. Charakterystyka układu komunikacyjnego

Układ komunikacyjny terenu opracowania oparty jest na drodze powiatowej kierunku wschód-zachód oraz przecinającej ją drogi północ-południe. Poszczególne tereny skomunikowane będą za pośrednictwem dróg dojazdowych i wewnętrznych.

9.1. Klimat akustyczny

Hałas stanowi jedno ze źródeł zanieczyszczenia środowiska, wzrastające w ostatnich latach w związku z rozwojem komunikacji i postępującą urbanizacją. Odczuwany jest przez ich mieszkańców jako jeden z najbardziej uciążliwych czynników wpływających ujemnie na środowisko i samopoczucie.

Hałasem nazywa się każdy dźwięk, który w danych warunkach jest określony jako szkodliwy, uciążliwy lub przeszkadzający, niezależnie od jego parametrów fizycznych. Odczucie hałasu jest więc bardzo subiektywne i zależy od wrażliwości słuchowej poszczególnych jednostek. Zespół zjawisk akustycznych zachodzących w środowisku, określony za pomocą parametrów akustycznych czasu i przestrzeni nazywa się umownie klimatem akustycznym środowiska zewnętrznego. Uciążliwość hałasu dla organizmu zależy od natężenia dźwięku, jego częstotliwości i czasu trwania.

Podstawę prawną działań w zakresie ochrony środowiska przed hałasem stanowi przede wszystkim ustawa Prawo ochrony środowiska. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku określało Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska.

Standardy jakości klimatu akustycznego zależą od funkcji i przeznaczenia terenu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Na badanym obszarze nie identyfikuje się terenów chronionych przed hałasem.

Na terenie gminy występuje w zasadzie jeden główny rodzaj hałasu (według źródła powstawania) tj. hałas komunikacyjny pochodzący od środków transportu drogowego.

Hałas komunikacyjny jest aktualnie podstawowym źródłem zakłóceń klimatu akustycznego środowiska. Związany jest z pojazdami samochodowymi (na terenie gminy w minimalnym stopniu). Poziomy dźwięku środków komunikacji drogowej są wysokie i wynoszą nawet 75-90 dB, przy dopuszczalnych natężeniach hałasu w środowisku, w otoczeniu budynków mieszkalnych do 50 dB w porze nocnej i do 60 dB w porze dziennej.

Omawiając uciążliwość hałasu, należy również rozważyć uciążliwość wibracji występujących w środowisku. Szkodliwość wibracji zależy od wielkości natężenia źródła charakteru zmian, w czasie oraz długotrwałości działania. Na wibracje narażony jest każdy człowiek zarówno w pracy jak i w życiu codziennym.

Wibracje i wstrząsy, podobnie jak hałas, przenoszone są przez wzbudzone do drgań konstrukcje budynków mieszkalnych. Przyczyną powstawania wibracji jest m.in. komunikacja samochodowa. Wartość wibracji nie jest unormowana. Skutkiem oddziaływania wibracji na człowieka są zmiany w układzie nerwowym, krążenia, narządach ruchu oraz układzie pokarmowym. Dlatego też wibracje należy zmniejszać lub likwidować w miejscach ich powstawania.

11. Zanieczyszczenie powietrza

Na obszarze gminy Męcinka nie ma zlokalizowanego stałego punktu pomiarowego. Najbliższe punkty znajdują się na terenie Jawora i Legnicy. W oparciu o wyniki tych badań można jedynie w sposób przybliżony zobrazować kwestie jakości powietrza w gminie. Monitoring wykonywany jest przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska. Przeprowadzone pomiary stężeń zanieczyszczeń w stacji w Jaworze i Legnicy (ul. Jaworzyńska)

Statystyki wybranych wyników obiektywnego szacowania wykonanego w oparciu o wyniki modelowania jakości powietrza dla roku 2024 wykonanego przez IOŚ-PIB w gminach w województwie dolnośląskim [źródło: GIOŚ, IOŚ-PIB]

Lp.	Nazwa gminy	Kod TERYT gminy	PM10 średnia roczna [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]			PM10 36 maksimum [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]			PM2,5 średnia roczna [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]			B(a)P średnia roczna [ng/m^3]		
			min	max	średnia	min	max	średnia	min	max	średnia	min	max	średnia
36	Jawor (m)	0205011	18,2	20,5	19,1	28,8	33,3	30,4	10,5	12,3	11,2	0,25	0,92	0,50
62	Legnica (m)	0262011	18,1	31,6	21,5	29,4	50,4	36,3	10,5	20,0	12,9	0,25	5,63	0,98

Analizując wyniki wykonanych pomiarów stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego w rejonie Męcinki nie stwierdza się przekroczeń normy badanych zanieczyszczeń. W okresie zimowym następuje wzrost stężeń podstawowych zanieczyszczeń powietrza jak dwutlenek azotu i dwutlenek siarki. Dane te są aktualne w stosunku do terenu gminy. Oznacza to, że jakość powietrza na obszarze gminy nie budzi zastrzeżeń.

12. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Brak realizacji POG, uniemożliwi kształtowanie nowej zabudowy i zagospodarowania terenów, które do tej chwili były wyłączone z regulacji planistycznych. Nieaktualne granice lub brak lokalizacji obszarów i obiektów podlegających ochronie uniemożliwią sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ponieważ, z jednej strony, jeśli granice te będą w planie naniesione poprawnie, nie będą mogły być one uzgodnione z powodu niezgodności z zapisami POG. Z drugiej strony, jeśli granice te zostaną przeniesione ze POG, to plan nie będzie mógł być uzgodniony z powodu ich braku. Tak więc, przyjęcie zmian do przedmiotowego dokumentu jest niezbędne w celu umożliwienia prawidłowego funkcjonowania zarządzania przestrzenią w gminie.

G. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Projekt POG zakłada wprowadzenie nowej struktury funkcjonalno-przestrzennej w tym utworzenie nowych terenów: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działalności gospodarczej (przemysł, baz, składów), produkcji i usług, zabudowy usługowej tereny rekreacyjne, tereny sportu i rekreacji (w tym boisko), rolniczych dla lokalizacji elektrowni z wykorzystaniem systemów fotowoltaicznych o mocy powyżej 500 kW.

Ustalenia POG dotyczą niewielkich zmian w stosunku do dokumentu studium, który traci ważność w roku 2026. Projekt ten wprowadza nowe strefy, które wpłyną na stan środowiska (zabudowa mieszkaniowa, usługowa, produkcja, OZE). Główną zmianą środowiskową będzie przekształcenie gruntów rolnych na tereny mieszkaniowe, usługowe, produkcyjne, farmy fotowoltaiczne.

W związku z powyższym, za znaczące można uznać takie ustalenia, które skutkują negatywnym oddziaływaniem na obszary chronione, przyrodniczo cenne oraz na tereny o małej odporności na antropopresję, oraz które powodują obniżenie walorów krajobrazu, ograniczają dostęp do zasobów środowiska. Jako kryterium wspomagające ocenę, które ze zidentyfikowanych wcześniej zagrożeń wywołanych realizacją ustaleń projektu

POG mogą być przyczyną znaczących negatywnych skutków dla niektórych eko-komponentów lub dla środowiska jako całości. W związku z tym przyjęto listę przedsięwzięć zawartą w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z tym rozporządzeniem, na terenie opracowania mogą wystąpić przedsięwzięcia takie jak: drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, stałe pola kempingowe lub karawaningowe, ośrodki wypoczynkowe lub hotele, zlokalizowane poza terenami mieszkaniowymi, terenami przemysłowymi, innymi terenami zabudowanymi i zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi, elektrownie, budowle przeciwpowodziowe, z wyłączeniem przebudowy wałów przeciwpowodziowych polegającej na doszczelnieniu korpusu wałów i ich podłoża, co może spowodować wyłączenie gruntów rolnych z produkcji.

H. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Prawidłowe funkcjonowanie systemu przyrodniczego gminy związane jest z jego powiązaniami z zewnętrznymi terenami chronionymi, które wchodzi w skład Systemu Obszarów Chronionych. Mogą być one bardzo silne, w przypadku występowania zbliżonych warunków siedliskowych.

Podstawowe powiązanie gminy z Ekologicznym Systemem Obszarów Chronionych zapewnia dolina rzeki Nysy Szalonej, który jest korytarzem ekologicznym o randze lokalnej łącząc obszar gminy z obszarem doliny rzeki Bóbr, w granicach województwa Dolnośląskiego.

W powiązaniach zewnętrznych systemu przyrodniczego gminy z ESOCh istotne są także powiązania w skali lokalnej. Zapewnia je przede wszystkim położenie gminy obszarze międzynarodowego obszaru węzłowego 36 M. Łączy on lokalny system ekologiczny gminy, z korytarzem ekologicznym o randze krajowej, jakim jest dolina rzeki Bóbr oraz z parkami krajobrazowymi Doliny Bobru, Kaczawskim (proj.), Rudawskim. W granicach administracyjnych gminy warunki przyrodnicze lokalnych korytarzy ekologicznych są w znacznym stopniu nieprzekształcone, zachowując stabilny charakter. Z tego powodu istotne jest zachowanie ciągłości układu jako elementu łączącego silnie przekształcone pod względem biologicznym wnętrza gminy z terenami rolnymi i leśnymi, zachowującymi wartość biologiczną w obszarach uznanych za reprezentacyjne na tym terenie (rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, użytki ekologiczne).

W związku z powyższym na terenie opracowania występują lokalne, negatywne zjawiska i przejawy degradacji środowiska, które to zachodzą w niewielkim stopniu i związane są głównie z podwyższoną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, wzmożonym hałasem komunikacyjnym oraz degradacją gleb. Zjawiska te występują na większości terenów osadniczych tego regionu i stanowią oddziaływanie, które występuje w obszarze Parku Krajobrazowego „Chełmy” oraz obszaru Natura 2000 - Góry i Pogórze Kaczawskie (PLH020037).

Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, to:

- antropopresja
- niesystemowe przekształcanie terenów otwartych na tereny zabudowane,
- realizacja wielkoobszarowych terenów zamkniętych (ogrodzonych) o ograniczonej dostępności fauny.

I. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU

Dla omawianego dokumentu istotne z punktu widzenia ochrony środowiska są priorytety wynikające z dokumentów ustanowionych na szczeblu rządowym, samorządowym, porozumień międzynarodowych oraz dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Ze względu na przynależność do Unii Europejskiej Polska zobowiązana jest do przestrzegania prawa Unii oraz brania udziału w działaniach zapobiegawczych i regulujących w zakresie ochrony środowiska. Zadania priorytetowe to przede wszystkim: przeciwdziałanie zmianom klimatu, ochrona różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczenia na zdrowie oraz lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych. Tworząc

zapisy POG należy uwzględniać cele ochrony środowiska wynikające z dokumentów rangi międzynarodowej. Należą do nich m.in.:

- 1) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz. Urz. UE L 26/1 z 28.01.2012),
- 2) dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. WE L 206 z 22.07.1992),
- 3) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001),
- 4) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylającej dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41 z 14.02.2003),
- 5) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywę Rady 85/337/EWG (Dz. Urz. UE L 156 z 25.06.2003),
- 6) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE z dnia 24 listopada 2010 r. dotyczącej zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli (Dz. Urz. UE L 334/17 z 17.12.2010).

Ponadto są to ustalenia wynikające z szeregu konwencji międzynarodowych, a szczególnie z konferencji ONZ w Rio de Janeiro z 1992 r. zawartych w ramowej konwencji w sprawie zmian klimatu. Działania na rzecz ochrony krajobrazu określa m.in. Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r., nr 14 poz. 98).

Europejska Konwencja Krajobrazowa obejmuje obszary przyrodnicze wiejskie, miejskie i podmiejskie i dotyczy krajobrazów, które mogą być traktowane jako wyjątkowe, jak również krajobrazów pospolitych i zdegradowanych. Celem konwencji jest promowanie ochrony i planowania krajobrazu oraz organizowanie współpracy europejskiej w zakresie zagadnień dotyczących krajobrazu, w tym tworzenie dobrej praktyki krajobrazowej. Sygnatariusze konwencji zobowiązani są do podjęcia działań na rzecz:

- prawnego uznania krajobrazów jako: istotnego komponentu otoczenia ludzi, wyrażenia różnorodności kulturowej i przyrodniczej, podstawy ich tożsamości,
- ustanowienia i wdrożenia polityki w zakresie krajobrazu ukierunkowanej na ochronę, gospodarkę i planowanie krajobrazu poprzez przyjęcie środków specjalnych,
- ustanowienia procedur udziału społeczeństwa, organów lokalnych i regionalnych oraz innych stron zainteresowanych zdefiniowaniem i wdrożeniem polityki w zakresie krajobrazu.

8 Program działań na rzecz ochrony środowiska Środowiskowa polityka Unii Europejskiej oparta jest obecnie na ósmym Programie działań na rzecz ochrony środowiska (8. EAP), który wszedł w życie 2 maja 2022 r. i którego jednym z kluczowych elementów jest adaptacja do zmian klimatu, powiązana z wieloma innymi aspektami środowiskowymi, takimi jak: ochrona gleby, zrównoważone środowisko miejskie oraz zrównoważona ochrona wód. Program określa trzy obszary priorytetowe, w których należy podjąć więcej działań na rzecz przyspieszenia transformacji ekologicznej w kierunku neutralnej dla klimatu, zrównoważonej, nietoksycznej, zasobooszczędnej, bazującej na energii ze źródeł odnawialnych, odpornej i konkurencyjnej gospodarki o obiegu zamkniętym w sposób sprawiedliwy, równy i sprzyjający włączeniu społecznemu, a także ochrony, odbudowy i poprawy stanu środowiska, między innymi poprzez powstrzymanie i odwrócenie procesu utraty różnorodności biologicznej. Wspiera on i wzmacnia zintegrowane podejście do polityki i wdrażania, opierając się na Europejskim Zielonym Ładzie. Wśród celów priorytetowych, które mają zostać osiągnięte do końca 2030 r., znajdują się:

- osiągnięcie celu redukcji emisji gazów cieplarnianych do 2030 r. oraz neutralności klimatycznej do 2050 r.,
- wzmocnienie zdolności przystosowawczych, zwiększenie odporności i zmniejszenie podatności na zmiany klimatu,
- dążenie do modelu regeneracyjnego wzrostu, uniezależnienie wzrostu gospodarczego od wykorzystania zasobów i degradacji środowiska oraz przyspieszenie przejścia na gospodarkę o obiegu zamkniętym,
- osiągnięcie zerowego poziomu emisji zanieczyszczeń, w tym zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby, oraz ochrona zdrowia i dobrostanu Europejczyków,
- ochrona, zachowanie i przywrócenie różnorodności biologicznej oraz wzmocnienie kapitału naturalnego

- (zwłaszcza powietrza, wody, gleby oraz ekosystemów leśnych, słodkowodnych, podmokłych i morskich),
- redukcja presji na środowisko i klimat związanej z produkcją i konsumpcją (zwłaszcza w dziedzinie energii, rozwoju przemysłowego, mieszkalnictwa i infrastruktury, mobilności i systemu żywnościowego).

Program zawiera wizję na rok 2050, która zawarta została także w poprzednim programie siódmym, w której obywatele mają się cieszyć dobrą jakością życia, z uwzględnieniem ekologicznych ograniczeń planety, w gospodarce nic się nie marnuje, przywracana jest różnorodność biologiczna, a niskoemisyjny wzrost wyznacza drogę rozwoju globalnego. Dla potrzeb oceny spójności projektu Planu z celami ochrony środowiska przeanalizowano dokumenty zawierające cele środowiskowe istotne dla kształtowania przestrzeni regionu w odniesieniu do następujących obszarów tematycznych: rozwój zrównoważony, zachowanie różnorodności biologicznej, poprawa jakości komponentów środowiska w kontekście jakości życia i zdrowia ludzi. Do najważniejszych obowiązujących dokumentów określających priorytety w zakresie ochrony środowiska należą: Strategia Europa 2020, Agenda Terytorialna UE 2020, Agenda Miejska dla Unii Europejskiej oraz Europejska Konwencja Krajobrazowa. Większość wyznaczonych w nich celów jest istotna z punktu widzenia określenia uwarunkowań oraz kreowania kierunków zagospodarowania przestrzeni. Proekologiczny i prospołeczny wzrost gospodarczy, dla którego opracowywany Plan wskazuje przestrzenne ramy, możliwy będzie m.in. dzięki realizacji ustaleń Strategii Europa 2020, która zakłada rozwój gospodarki bazujący na: wiedzy, niskoemisyjnych i przyjaznych środowisku technologiach, oszczędnym gospodarowaniu zasobami oraz dbałości o spójność społeczną. Od 2011 roku Polska wdrożyła 44% wszystkich skierowanych do niej zaleceń.

Strategia na rzecz bioróżnorodności 2030 Unijna strategia na rzecz bioróżnorodności 2030 stanowi plan długoterminowy, którego celem jest ochrona przyrody i odwrócenie procesu degradacji ekosystemów. Odbudowa bioróżnorodności w Europie powinna się odbyć do 2030 r. poprzez zastosowanie konkretnych działań i wypełnienie zobowiązań.

Zaproponowano w niej, jaki wkład UE może wnieść w przyszłe międzynarodowe negocjacje w sprawie globalnych ram bioróżnorodności na okres po 2020 roku. W ramach strategii, stanowiącej zasadniczy element Europejskiego Zielonego Ładu, wspierana będzie również ekologiczna odbudowa gospodarki w następstwie pandemii COVID-19, która polegać będzie na budowaniu odporności społeczeństwa na zagrożenia takie jak skutki zmian klimatu, pożary lasów, brak bezpieczeństwa żywnościowego, występowanie chorób – w tym poprzez ochronę dzikiej fauny i flory i zwalczanie nielegalnego handlu dziką fauną i florą. W strategii zawarto konkretne zobowiązania i działania, które należy zrealizować do 2030 r.:

- utworzenie w całej UE większej sieci obszarów chronionych na lądzie i na morzu,
- rozpoczęcie planu odbudowy zasobów przyrodniczych,
- wprowadzenie środków umożliwiających niezbędną zmianę transformacyjną,
- wprowadzenie środków mających na celu sprostanie globalnemu wyzwaniu, jakim jest zachowanie bioróżnorodności.

Europejski Zielony Ład Europejski Zielony Ład to strategia rozwoju, która ma przekształcić Unię Europejską w obszar neutralny klimatycznie. Jest odpowiedzią na kryzys klimatyczny i silne procesy degradacji środowiska. Wedle ogólnych założeń Unia Europejska ma stać się społeczeństwem neutralnym klimatycznie, sprawiedliwym i dostatnym z gospodarką nowoczesną, zasobooszczędną, przyjazną środowisku. Unia Europejska postawiła sobie za główny cel osiągnięcie neutralności klimatycznej do 2050 r. poprzez:

- dostarczanie czystej i bezpiecznej energii,
- wdrażanie gospodarki o obiegu zamkniętym,
- budynki o niższym zapotrzebowaniu na energię,
- przyspieszenie przejścia na zrównoważoną i inteligentną mobilność,
- ochronę i odbudowę ekosystemów oraz bioróżnorodności,
- przystosowanie się do zmiany klimatu,
- ochronę zdrowia.

Dla Polski Europejski Zielony Ład jest szansą na przejście na gospodarkę niskoemisyjną i odejście od gospodarki pochłaniającej nieodnawialne zasoby naturalne w wyniku powstającego na podstawie tej strategii Europejskiego Prawa Klimatycznego.

Agenda Terytorialna Unii Europejskiej 2030 Agenda Terytorialna 2030 została przyjęta przez ministrów odpowiedzialnych za planowanie przestrzenne, rozwój terytorialny i spójność terytorialną 1 grudnia 2020 roku w Niemczech i stanowi ramy dla działań służących promowaniu spójności terytorialnej w Europie. W agendzie podkreślono znaczenie strategicznego planowania przestrzennego i wyznaczono jego kierunki, które zostały oparte na dwóch nadrzędnych celach: Sprawiedliwa Europa i Zielona Europa, które obejmują sześć priorytetów na rzecz rozwoju terytorium Europy jako całości ze wszystkimi jej obszarami:

- bardziej zrównoważony rozwój terytorialny wykorzystujący różnorodność Europy,
- zbieżny rozwój lokalny i regionalny, mniej nierówności między obszarami,
- łatwiejsze życie i praca ponad granicami państwowymi,
- lepsze, ekologiczne środki utrzymania, neutralne dla klimatu i odporne gminy i regiony, - silne i zrównoważone gospodarki lokalne w zglobalizowanym świecie,
- zrównoważona łączność cyfrowa i fizyczna obszarów.

Na poziomie krajowym strategiczne cele ochrony środowiska, oparte o prawo międzynarodowe, zawarte są w dokumentach rządowych takich jak: II Polityka Ekologiczna Państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022, Aktualizacja Krajowego Programu Ochrony Powietrza do 2025 r. (z perspektywą do 2030 r. oraz do 2040 r.).

Polityka Ekologiczna Państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej Polska polityka ekologiczna opiera się na konstytucyjnej zasadzie zrównoważonego rozwoju, co powoduje, że musi być uwzględniana we wszystkich dokumentach strategicznych i programach, mających wpływ na środowisko. Jednocześnie zgodnie z art. 74 Konstytucji RP nakłada to obowiązek dbałości o środowisko na instytucje publiczne. Dnia 16 lipca 2019 r. Rada Ministrów przyjęła dokument „Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej” – tym samym PEP2030 stało się najważniejszym dokumentem strategicznym w obszarze środowiska i gospodarki wodnej. Dokument ten jest dostosowaniem wcześniejszych dokumentów do zmian w prawodawstwie polskim i wspólnotowym w zakresie ochrony środowiska. Rolą PEP2030 jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia dla wszystkich mieszkańców. W systemie dokumentów strategicznych doprecyzowuje i operacjonalizuje „Strategię na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)” przyjętą 14 lutego 2017 r. przez Radę Ministrów. Kierunki działań określone w celach PEP2030 mają stać się odpowiedzią na przywrócenie właściwej roli planowaniu przestrzennemu, w szczególności w zakresie lokalizacji nowych inwestycji. Cele szczegółowe polityki ekologicznej państwa ujęto jako trzy pochodne głównego celu, jakim jest rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorców. Są to „Środowisko i zdrowie” – traktujący o poprawie jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego, „Środowisko i gospodarka” – uszczegóławiający temat zrównoważonego gospodarowania zasobami środowiska oraz „Środowisko i klimat”, który nakreśla działania w ramach łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do nich oraz zarządzania ryzykiem klęsk żywiołowych. PEP2030 określa ponadto dwa cele horyzontalne wspierające powyższe cele środowiskowe: „Środowisko i edukacja”, który wiąże się z rozwijaniem kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa oraz „Środowisko i administracja”, opisujący działania w ramach poprawy efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska. Wymienione cele odnoszą się do najważniejszych trendów w obszarze środowiska: przybierającego na znaczeniu negatywnego wpływu środowiska na zdrowie ludzi, zwiększającej się konkurencji o zasoby, rosnącej presji na ekosystemy, nasilających się skutków zmian klimatu oraz wyczerpywania się dotychczasowych źródeł finansowania ochrony środowiska. Dla każdego z celów szczegółowych wyszczególniono kierunki interwencji, w przypadku celu „Środowisko i zdrowie” są to: zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód, likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania, ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb oraz przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska i zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej. Dla celu „Środowisko i gospodarka” kierunkami działań są: zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu, wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej, gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym, zarządzanie zasobami geologicznymi poprzez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa oraz wspieranie wdrażania ekoinnowacji. Dla celu „Środowisko i klimat” działania mają być przeprowadzane w kierunku przeciwdziałania zmianom klimatu oraz adaptacji do zmian klimatu i zarządzaniem ryzykiem klęsk żywiołowych. Ponadto dla celu horyzontalnego „Środowisko i edukacja” kierunkiem działania jest edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji, a dla celu horyzontalnego „Środowisko i administracja” – usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.

Krajowy Program Ochrony Powietrza do roku 2020 („Aktualizacja Krajowego Programu Ochrony Powietrza do 2025 r. (z perspektywą do 2030 r. oraz do 2040 r.”). Głównym celem Krajowego Programu Ochrony Powietrza do roku 2020 (z perspektywą do roku 2030) jest poprawa jakości powietrza, w szczególności na obszarach, gdzie stwierdzone zostały przekroczenia standardów norm. Dotyczy to zwłaszcza osiągnięcia

dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego, benzo(a)pirenu, związków azotu, ozonu i innych substancji szkodliwych w powietrzu (wymaganych przepisami prawa unijnego), a także – poziomów wskazywanych przez Światową Organizację Zdrowia, w perspektywie do 2030 r. W programie przedstawione zostały:

- propozycje zmian prawa, dotyczące m.in. jakości paliw, wymagań technicznych dla nowych kotłów opalanych paliwami stałymi,
- harmonogram działań (organizacyjnych, inwestycyjnych itp.) niezbędnych do osiągnięcia poprawy jakości powietrza w Polsce,
- podmioty odpowiedzialne za realizację działań (na poziomie rządowym i samorządowym),
- systemy monitorowania realizacji programu (ustalone zostały wskaźniki, które powinny zostać osiągnięte w latach 2018 i 2020),
- możliwe źródła finansowania (Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, fundusze wojewódzkie, a także środki unijne przeznaczone na ochronę środowiska).

Aktualizacja Krajowego Programu Ochrony Powietrza określa działania naprawcze do realizacji w perspektywie krótko, średnio i długoterminowej, które będą spójne z dotychczas realizowaną polityką poprawy jakości powietrza oraz przeciwdziałania zmianom klimatu na poziomie krajowym oraz wojewódzkim i gminnym.

Krajowy plan gospodarki odpadami 2022 (projekt uchwały Rady Ministrów w sprawie Krajowego planu gospodarki odpadami 2028)

Plan określa politykę zagospodarowania wszystkich wytwarzanych odpadów (w gospodarstwach domowych, przedsiębiorstwach, przemyśle), która wpisuje się w założenia gospodarki o obiegu zamkniętym. Przewiduje realizację działań znajdujących się najwyżej w hierarchii sposobów postępowania z odpadami tj. wg kolejności: zapobieganie powstawania odpadów, przygotowywanie do ponownego użycia (realizacja niezbędnej infrastruktury do selektywnego zbierania odpadów u źródła), recykling i inne procesy odzysku. Za wiodące cele plan przyjmuje: zmniejszenie ilości powstających odpadów, zwiększanie świadomości społeczeństwa na temat właściwego gospodarowania odpadami (w tym odpadami z żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji), zmniejszenie ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów, dążenie do zmniejszania ilości składowanych odpadów oraz osiągnięcie odpowiednich poziomu odzysku i recyklingu. W dokumencie zakłada się: przeciwdziałanie nielegalnemu, transgranicznemu przemieszczaniu odpadów, tworzenie synergii pomiędzy nurtem gospodarki o obiegu zamkniętym i unijną polityką klimatyczną – energetyczną, jak również tworzenie praktyk sprzyjających rozwojowi rynku surowców wtórnych.

Zapisy powyższych przepisów zostały przede wszystkim uwzględnione w procedurze sporządzania planu ogólnego, który wymaga opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania planów i programów. Niniejszy dokument dodatkowo, oprócz samego projektu planu, podlega ocenie społeczeństwa i jest dostępny do wglądu w trakcie sporządzania planu, jak i po jego zakończeniu. Ponadto społeczność może składać zarówno wnioski, jak i uwagi do tego dokumentu. Prognoza zawiera opis metod analiz skutków realizacji ustaleń miejscowego planu na środowisko oraz sposób oddziaływania zapisów planu na poszczególne komponenty środowiska. Jednocześnie integralną częścią każdego planu jest pisemne podsumowanie uzasadniające wybór przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych oraz zawierające propozycje metod przeprowadzania monitoringu realizacji ustaleń planu i jego częstotliwość.

Ponadto w dniu 6 listopada 2015 r. Rada Ministrów uchwaliła „Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Planem działań na lata 2015-2020”, natomiast w trakcie opracowywania jest „Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej na lata 2022-2027 z perspektywą do 2030 roku”. Dokument ten zakłada kompleksową i uwzględniającą wszelkie najistotniejsze potrzeby zachowania różnorodności biologicznej realizację zobowiązań wynikających z zawartych przez Polskę zobowiązań międzynarodowych oraz efektywną ochronę i zrównoważone użytkowanie zasobów przyrody. Jest to także kontynuacja i rozwinięcie analogicznego dokumentu zatwierdzonego przez Radę Ministrów w dniu 26 października 2007 roku.

Biorąc pod uwagę specyfikę analizowanego POG, najistotniejsze cele wymienionych dokumentów odnoszą się do ochrony środowiska przyrodniczego i bioróżnorodności. Przeprowadzona w poprzednich rozdziałach analiza wykazała brak znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze obszaru planu i terenów do niego przyległych. Zapewnia się zachowanie terenów zieleni, części terenów rolnych, utworzenie powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych, a także przebieg cieków wraz z

towarzyszącymi im terenami zielonymi, które tworzą korytarze ekologiczne.

1. POG jest aktem prawa miejscowego, który stanowić może narzędzie do realizacji celów ochrony środowiska zawartych w odrębnych dokumentach. Szczególnie istotne jest rozwiązywanie problemów ochrony środowiska zidentyfikowanych na szczeblu lokalnym.
2. Rozwój energetyki wiatrowej i solarnej realizuje jeden z zasadniczych celów ustalonych w „Polityce energetycznej Polski do 2030 roku”, którym jest podniesienie udziału odnawialnych źródeł energii w finalnym zużyciu energii co najmniej do poziomu 15% w 2020 roku oraz dalszy wzrost tego wskaźnika w latach następnych. Rozwój energetyki odnawialnej jest jednym z narzędzi przeciwdziałania zmianom klimatycznym.
3. Cele i problemy ochrony środowiska zawarte w dokumentach wyższego rzędu, opracowywanych na szczeblach ponadlokalnym, regionalnym i krajowym (np. „Program ochrony środowiska dla województwa dolnośląskiego”), zawierają zapisy zbyt ogólne, które nie mają bezpośredniego odniesienia do projektowanej POG lub ich problematyka nie jest regulowana zapisami POG.
4. Wszelkie akty prawne oraz pośrednio dokumenty związane z polityką przestrzenną i polityką ekologiczną państwa są zgodne z przepisami prawa międzynarodowego oraz ratyfikowanymi umowami międzynarodowymi. W szczególności dostosowywane są również do prawa Unii Europejskiej i polityk przyjętych przez kraje wspólnoty. Poszczególne dyrektywy unijne (np. Dyrektywa Siedliskowa, Dyrektywa Ptasia, Dyrektywa Wodna) transponowane są do prawodawstwa polskiego i mają odzwierciedlenie w wiążących aktach prawnych.

J. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO

Za znaczące można uznać takie ustalenia, które skutkują negatywnym oddziaływaniem na obszary chronione, przyrodniczo cenne oraz na tereny o małej odporności na antropopresję, powodują obniżenie walorów krajobrazu, ograniczają dostęp do zasobów środowiska, w tym dostępność do surowców mineralnych oraz polegające na wprowadzaniu do środowiska substancji i energii w ilościach mogących spowodować przekroczenie standardów jakości środowiska, przez co mają negatywny wpływ na jakość środowiska i zdrowie ludzi.

Dla bardziej szczegółowej identyfikacji tych zagrożeń przydatne będą zapisy zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gdzie podano uwarunkowania kwalifikowania przedsięwzięć do sporządzenia raportu. Kryteria te, nieco przeredagowane i rozwinięte będą zastosowane do analizy możliwości wystąpienia znaczących oddziaływań planowanych sposobów zagospodarowania terenu.

Dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, usługowej i terenów sportowo-rekreacyjnych, nie wystąpią uciążliwości gdyż:

- na obszarze zajęтым pod zabudowę nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych,
- nie występuje wpływ na obszary objęte ochroną prawną;
- nie występuje wpływ na obszary wodno-błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód gruntowych, ze względu na brak występowania;
- nie występuje wpływ na tereny leśne;
- nie występują zmiany w spójności obszarów przyrodniczo cennych w obszarze opracowania.

Tereny do zmiany przeznaczenia w POG w stosunku do obowiązujących dokumentów planistycznych (studium, plany miejscowe), wyznaczone zostały w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy istniejącej, dróg publicznych oraz w dogodnej odległości od uzbrojenia technicznego, co umożliwia ich zagospodarowanie zgodnie ze strefami ustalonymi w POG. Część terenów stanowi kluczowe inwestycje związane z rozwojem gminy. Zmiana POG nie zagrażają ekosystemom Parku Krajobrazowego oraz nie wykraczają poza tereny zainwestowane w ujęciu kulturowym- zgodnie z genezą powstawania i rozwojem poszczególnych miejscowości. Ustalenia POG nie są konfliktowe z celami ochrony Parku, gdyż przedmiotowe zmiany dotyczą kontynuacji terenów już zainwestowanych w oparciu o wykształcony system infrastruktury komunikacyjnej i technicznej, co oznacza że zmiany respektują zachowanie terenów otwartych jako krajobrazu rolniczego w tym: łąk, pastwisk, szczególnie cennych przyrodniczo elementów tradycyjnego krajobrazu rolniczego. Zmiany dokonywane stanowią

niewielki procent gruntów rolnych i leśnych i nie są zlokalizowane w obszarze siedlisk przyrodniczych. POG wyznacza następujące strefy oznaczone symbolami:

1. SJ3 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną o pow. 6,7 ha,
2. SU3 - Strefa usługowa o pow. 131,6 ha,
3. SP3 - Strefa gospodarcza o pow. 165,5 ha,
4. SO4 - Strefa otwarta o pow. 396,0 ha,
5. SK5 - Strefa komunikacyjna o pow. 2,6 ha,
6. SN2 - Strefa zieleni i rekreacji o pow. 4,4 ha.

TABELA 3

Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisk – analiza ogólna.

SJ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m²).

Lp	Forma ochrony / zakres	Symbol/ profil dodatkowy	pow. [ha]	Oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	Oddziaływanie stałe i chwilowe	Oddziaływanie pozytywne i negatywne
1	2	3	4	5	6	7
1	-	SJ3 / teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	6,7	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długoterminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na wykorzystanie w części terenów na cele budowlane	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania przedmiotowego terenów. Przeznaczenia nie będą oddziaływać na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.
razem			6,7			

SU - Strefa usługowa Profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m²).

Lp	Forma ochrony / zakres	Symbol/ profil dodatkowy	pow. [ha]	Oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	Oddziaływanie stałe i chwilowe	Oddziaływanie pozytywne i negatywne
1	2	3	4	5	6	7
1	-	SU3 /teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	131,6	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długoterminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na wykorzystanie w części terenów na cele budowlane	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania przedmiotowego terenów. Przeznaczenia nie będą oddziaływać na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.
razem			131,6			

SP - Strefa gospodarcza. Profil podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m²).

Lp	Forma ochrony / zakres	Symbol/ profil dodatkowy	pow. [ha]	Oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	Oddziaływanie stałe i chwilowe	Oddziaływanie pozytywne i negatywne
1	2	3	4	5	6	7
1	-	SP3 / teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	165,5	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długoterminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na wykorzystanie w części terenów na cele budowlane	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania przedmiotowego terenów. Przeznaczenia nie będą oddziaływać na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.
		razem	165,5			

SN - Strefa zieleni i rekreacji. Profil podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).

Lp	Forma ochrony / zakres	Symbol/ profil dodatkowy	pow. [ha]	Oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	Oddziaływanie stałe i chwilowe	Oddziaływanie pozytywne i negatywne
1	2	3	4	5	6	7
1	-	SN2 /teren usług sportu i rekreacji, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług edukacji, teren zieleni naturalnej, teren lasu	4,4	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długoterminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na wykorzystanie w części terenów na cele budowlane	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania przedmiotowego terenów. Przeznaczenia nie będą oddziaływać na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.
		razem	4,4			

SO - Strefa otwarta. Profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2).

Lp	Forma ochrony / zakres	Symbol/ profil dodatkowy	pow. [ha]	Oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	Oddziaływanie stałe i chwilowe	Oddziaływanie pozytywne i negatywne
1	2	3	4	5	6	7
1	-	SO4 / teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni geotermalnej		Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długoterminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na wykorzystanie w części terenów na cele budowlane	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania przedmiotowego terenów. Przeznaczenia nie będą oddziaływać na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.
		razem	396,0			

SK - Strefa komunikacyjna. Profil podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren ogrodów działkowych teren infrastruktury technicznej (dotyczy terenów telekomunikacji i innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m2)

Lp	Forma ochrony / zakres	Symbol/ profil dodatkowy	pow. [ha]	Oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	Oddziaływanie stałe i chwilowe	Oddziaływanie pozytywne i negatywne
1	2	3	4	5	6	7
		SK6 teren zieleni naturalnej, teren wód	2,6	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długoterminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na wykorzystanie w części terenów na cele budowlane	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania przedmiotowego terenów. Przeznaczenia nie będą oddziaływać na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.
		razem	2,6			

Poza terenami wykazanymi w tabelach powyżej ustalenia POG nie mają negatywnego wpływu na ochronę przyrody oraz nie „będą znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000”¹. Przedmiotowe zmiany nie zostały zlokalizowane w obszarach, w których występują siedliska przyrodnicze oraz siedliska gatunków roślin i zwierząt natomiast obecne ich użytkowanie w formie rolniczym (grunty orne, łąki) wskazują możliwe kierunki przekształceń tych gruntów. Docelowa wielkość przestrzenna wprowadzanych zmian zostanie ustalona w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Jako podstawę planowania przyjęto zasadę, że w rozwoju zagospodarowania gminy preferowane powinny być kierunki w maksymalnym stopniu wykorzystujące i podkreślające walory środowiska przyrodniczego, z zachowaniem dużej dbałości o jego stan. W zakresie ochrony środowiska ustala się, że należy dążyć do zminimalizowania uciążliwości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, m.in. poprzez wprowadzanie czystszych technologii w procesach produkcyjnych oraz różnych urządzeń zabezpieczających.

Oddziaływanie projektu POG na integralność obszaru Natura 2000

W niniejszym rozdziale przedstawiono ocenę wpływu przedsięwzięcia na integralność obszaru Natura 2000, która analizuje wpływ POG na stan ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków stanowiących przedmiot ochrony obszaru a także wpływ na zachowanie struktur i procesów ekologicznych niezbędnych dla trwałości i prawidłowego funkcjonowania siedlisk przyrodniczych oraz populacji roślin i zwierząt w granicach obszarów Natura 2000.

Obszar Natura 2000 w opisywanych granicach przedmiotowego terenu obejmuje teren Pogórza Kaczawskiego z występującymi tam siedliskami leśnymi oraz łąkowymi. Doliny górskie tworzą korytarze ekologiczne umożliwiające przemieszczanie się roślinom, zwierzętom i grzybom.

W obrębie obszaru POG, poza obszarami przekształcanymi w POG znajdują się następujące siedliska przyrodnicze:

- górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (Nardion) (6230),
- niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (Arrhenatherion elatioris) (6510),
- kwaśne buczyny (Luzulo-Fagenion) (9110),
- łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae, olsy źródłiskowe) (91E0),
- żyzne buczyny (Dentario glandulosae-Fagenion, Galio odorati-fagenion) (9130),
- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum) (9170),
- jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (Tilio plathyphyllis-Acerion pseudoplatani) (9180),
- pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (Quercetalia robori-petreae) (9190),
- murawy kserotermiczne (Festuco-Brometea) – 6210
- ciepłolubne dąbrowy (Quercetalia pubescenti-petraeae) – 9110
- zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (Molinion) – 6410

¹ Art. 30. ust 3. o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U.2013.627 z późn. zm.)

- górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk – 7230.

Siedliska przyrodnicze znajdują się głównie na obszarach rolnych jak również leśnych i położonych w obrębie terenów opisanych jako tereny lasów i dolesień oraz rolniczych (strefa otwarta SO). Poniżej przeanalizowano potencjalny wpływ planowanego zagospodarowania na stan siedlisk przyrodniczych. Wraz z pojawieniem się terenów zabudowanych nastąpią przekształcenia w strukturze gatunkowej roślin. Pojawiają się gatunki budujące zieleń urządzoną, które stanowić będą najprawdopodobniej drzewa i krzewy ozdobne. Na terenach zabudowanych i utwardzonych pojawiają się również formacje roślinności synantropijnej. Niektóre gatunki roślin synantropijnych, a także ozdobnych, ze względu na swą ekspansywność i niewielkie wymagania siedliskowe mogą wypierać roślinność naturalną z ich siedlisk. Skala i charakter tych oddziaływań na obecnym etapie nie jest jednak możliwa do ustalenia.

Chronione na obszarze Natura 2000 zwierzęta stanowią gatunki związane ze środowiskiem leśnym, a także wodnym i siedliskami dolin rzecznych, które stanowią ich miejsce bytowania. Tego typu siedliska nie występują na terenach przeznaczonych pod zabudowę, co oznacza, że tereny te nie stanowią potencjalnej przestrzeni życiowej dla chronionych gatunków. Obecnie są to tereny antropogenicznie przekształcone, zagospodarowane w postaci użytków rolnych. Nie są zatem miejscem, gdzie w sposób swobodny mogą się rozwijać siedliska przyrodnicze będące przedmiotem ochrony na obszarze Natura 2000.

Spośród zagrożeń obszaru wskazuje się m.in. na intensyfikację rolnictwa. Odstąpienie od rolniczego zagospodarowania terenów przyległych zmniejszy napływ do środowiska gruntowo- wodnego zawartych w nawozach sztucznych i środkach ochrony roślin niepożądanych w środowisku substancji. Z punktu widzenia poprawy jakości środowiska będzie to zjawisko korzystne.

Oprócz tego potencjalne zagrożenia wiążą się z intensyfikacją ruchu pieszego i rowerowego na pogórz, która może być następstwem zwiększenia ilości mieszkańców w sąsiedztwie terenów zielonych. Zwiększona presja na tereny górskie może skutkować wydeptywaniem roślinności oraz niepożądanymi zjawiskami takimi jak palenie ognisk czy porzucanie odpadów. Istotne dla ograniczenia skutków jest poziom świadomości ekologicznej mieszkańców.

Skala takich zjawisk nie powinna powodować nieodwracalnych zmian w środowisku przyrodniczym, a więc zniszczenia siedlisk i miejsc występowania zwierząt.

V. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

I. IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ POG NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA.

1. Wpływ na środowisko terenów zieleni leśnej, wód płynących, terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Planowane tereny rolne i leśne (strefa otwarta SO) nie zmieniają dotychczasowego sposobu użytkowania, będą elementem wzbogacającym walory środowiska. Projektowana zieleń urządzona i nieurządzona podniesie walory krajobrazowe terenu. Wody płynące wraz z obudową biologiczną stanowią ważny składnik kształtowania środowiska przyrodniczego oraz klimatu.

2. Wpływ na środowisko terenów nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej.

Oddziaływanie na świat przyrody i bioróżnorodność

Planowane zmiany użytkowania terenów polegać będą na przekształceniu części powierzchni niezagospodarowanych, najczęściej pokrytych roślinnością trawiastą, w zurbanizowaną. W przestrzeni obszaru opracowania pojawiają się obszary zabudowane, a wraz z nimi tereny zieleni urządzonej. Wyposażenie terenów zurbanizowanych w powierzchnie zielone umożliwia zapisy o obowiązku pozostawienia minimalnych powierzchni biologicznie czynnej w obrębie działek budowlanych. Zieleń ta charakteryzować się będzie niewielkimi wartościami przyrodniczymi i będzie pełnić jedynie funkcje ozdobne.

Zagrożony wycinką jest część drzewostanu kolidującego z planowaną zabudową. Nie jest wykluczone, że część istniejącej zieleni będzie wykorzystana do kształtowania formacji zieleni urządzonej na

poszczególnych terenach.

Poziom zróżnicowania biologicznego nie powinien ulec zmianie. Planowane zagospodarowanie nie narusza spójności systemu przyrodniczego gminy zapewniając jego prawidłowe funkcjonowanie. Planowana zabudowa omija cenne przyrodniczo miejsca – lasy, oraz otwarte przestrzenie użytkowane rolniczo, zieleni parkową.

Realizacja przedsięwzięć planowanych w POG nie wpłynie negatywnie na siedliska występujące na terenie opracowania, nie zostaną przekształcone siedliska naturalne.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i glebę

Wystąpi wpływ na powierzchnię ziemi, podczas budowy obiektów kubaturowych, w ramach przeznaczenia produkcyjnego, mieszkaniowego, usługowego i sportowo-rekreacyjnego. Związane to będzie z niwelacją terenu i wykopami pod fundamenty oraz trwałą likwidacją gleb. Biorąc pod uwagę fakt, że tereny nie są w znaczącej części zainwestowane, można stwierdzić, że wystąpi wyłączenie z produkcji rolnej. Po zakończeniu realizacji inwestycji zmiany w rzeźbie będą mało widoczne i nie będą znaczące w stosunku do zainwestowania istniejącego.

Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Obszar ten powinien być chroniony przed zanieczyszczeniem oraz lokalizowaniem niektórych funkcji przemysłowych i usługowych, szczególnie wodochłonnych. Realizacja zabudowy usługowej przy jej właściwym wykonawstwie oraz powiązaniu z projektowanym gminnym systemem kanalizacji nie powinna doprowadzić do zmiany warunków gruntowo - wodnych. Jeżeli fundamenty budynków będą posadowione powyżej poziomu wody gruntowej, nie spowodują zakłócenia w ich przepływie. Może wystąpić m.in. zanieczyszczenie wód opadowych w przypadku braku ich podczyszczenia. Istnieje także możliwość w wypadku awarii zanieczyszczenia gruntu i wód opadowych.

Realizacja ustaleń POG nie narusza przebiegu cieków i nie będzie zagrażać istniejącym wodom stojącym. Ekosystemy wodne zostają zachowane, zapewnia się również ich prawidłowe funkcjonowanie. Nowa zabudowa planowana jest poza dolinami rzek i terenami zagrożonymi zjawiskami powodziowymi.

Szczególne znaczenie dla ochrony wód powierzchniowych i podziemnych będzie miał rozwój kanalizacji na obszarze gminy. Przewiduje się docelowe skanalizowanie wszystkich jednostek osadniczych. Zgodnie z przepisami odrębnymi, zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni uszczelnionych (drog, parkingów, placów itp.) będą zbierane w system kanalizacji deszczowej.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

Przewidywany sposób zagospodarowania może spowodować pewien wzrost zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego w związku z powstaniem nowych źródeł emisji do atmosfery. Wielkość emisji będzie uzależniona od rodzaju przyjętego nośnika energii. W przypadku ogrzewania obiektów w oparciu o ekologiczne źródła energetyczne, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego nie wzrośnie w sposób istotny. Może wystąpić m.in. emisja zanieczyszczeń głównie węglowodorów do atmosfery.

Wzrost ilości terenów zabudowanych przełoży się również na wyższe niż obecnie natężenie ruchu samochodowego. Dodatkowo planuje się utworzenie nowych ciągów komunikacyjnych, które charakteryzować będzie wysokim natężeniem ruchu. Wzrastająca ilość pojazdów spowodować będzie emisję szkodliwych substancji (m.in. węglowodorów, tlenków azotu) do atmosfery. Trudno jest jednak jednoznacznie oszacować wielkość tego wpływu na stan powietrza atmosferycznego w gminie i regionie.

Projektowany sposób zagospodarowania będzie stanowić nieznaczne dodatkowe źródło hałasu. Związany on będzie głównie ze wzmożonym ruchem komunikacyjnym.

Oddziaływanie na klimat lokalny

Przyszłe zagospodarowanie terenu nie powinno wpłynąć w sposób istotny na klimat lokalny.

Oddziaływanie na klimat akustyczny

Klimat akustyczny na terenie opracowania w dalszym ciągu będzie kształtowany przez ruch samochodowy odbywający się istniejącymi drogami. W przyszłości nastąpi wzrost ruchu samochodowego w obrębie dróg doprowadzających ruch w kierunku terenów zainwestowanych, co może przekładać się na uciążliwość odczuwalną na terenach chronionych przed hałasem. Największym emitorem hałasu na terenie gminy w dalszym ciągu będzie ruch samochodowy odbywający się drogami krajowymi, wojewódzkimi i powiatowymi.

Drogi te w wielu miejscach przebiegają w sąsiedztwie terenów chronionych przed hałasem, do których należą przede wszystkim tereny mieszkaniowe. Ochrona klimatu akustycznego tych terenów wymagać będzie zastosowania rozwiązań ograniczających emisję hałasu. Istotne będzie również oddalenie terenów mieszkaniowych od źródeł hałasu lub separowanie ich zabudową niewymagającą ochrony (np. terenami usług) na etapie sporządzania planów miejscowych. Dla ochrony klimatu akustycznego istotne znaczenie mają ustalenia ustawy Prawo ochrony środowiska, mówiące o tym, że uciążliwości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej nie mogą wykraczać poza granice działki inwestora. W przypadku stwierdzenia przekroczeń dopuszczalnych poziomów dźwięku na terenach zabudowy mieszkaniowej, konieczne będzie podjęcie działań ograniczających, np. budowę osłon zmniejszających emisję hałasu, ekranów akustycznych itp.

Oddziaływanie na krajobraz, zabytki i dobra materialne

Oddziaływanie POG na krajobraz będzie się zaznaczać pojawieniem nowych obiektów kubaturowych na gruntach rolnych. Zmiany uzależnione będą od przyjętej koncepcji architektonicznej, zwłaszcza w stosunku do obiektów kubaturowych i sposobu zagospodarowania całego terenu. Ustalenia POG nie będą generowały nowych zagrożeń.

W obrębie chronionych stanowisk archeologicznych nowe inwestycje będą wymagały przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych.

Dla zabytkowych układów zieleni parkowej, objętej wpisem do rejestru zabytków ustala się zachowanie zabytkowych założeń zieleni w granicach historycznych oraz utrzymanie tożsamości gatunkowej założenia, dopuszcza się wzbogacanie gatunkami zastępczymi.

Ustalenia POG nie przewidują znaczącego oddziaływania na zabytki oraz dobra materialne. W wyniku stopniowej urbanizacji terenów rolnych nastąpi przeobrażanie tego krajobrazu w krajobraz o cechach ruralistycznych. Krajobraz ten stanowi niską zabudowę z przewagą obiektów o funkcji mieszkaniowej. Realizacja POG może nasilić i przyspieszyć procesy urbanizacyjne.

Na obszarze objętym opracowaniem zachowuje się istniejące budynki wraz z towarzyszącymi im obiektami infrastruktury technicznej. Zachowaniu ulegają najcenniejsze krajobrazowo tereny, w tym tereny leśne i tereny otwarte związane z gospodarką rolną.

W projekcie POG wykazano należytą troskę o zachowanie ładu przestrzennego. Definiuje się wskaźnikami powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej. Określa się maksymalną wysokość budynków.

Założenia POG zakładają pielęgnację dziedzictwa kulturowego obejmując ochroną najcenniejsze obiekty dziedzictwa kulturowego, w tym zabytki, cmentarze i inne cenne historyczne i architektoniczne obiekty.

Należy przyjąć, że na terenie opracowania negatywne zjawiska i przejawy degradacji środowiska zachodzić będą równomiernym stopniu, związanym głównie z lokalnymi uciążliwościami takimi jak: zanieczyszczenie wód, podwyższoną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, wzmożonym hałasem komunikacyjnym oraz degradacją gleb.

Oddziaływanie na ludzi

Dopuszczone w projekcie POG funkcje terenów w dużej mierze wykluczają możliwość realizacji inwestycji i obiektów mogących w sposób znacząco negatywny wpłynąć na środowisko życia i zdrowie mieszkańców.

Jakość środowiska i warunki zamieszkiwania nie powinny ulec niekorzystnym przekształceniom o charakterze znaczącym. W pewnym stopniu warunki zamieszkiwania może pogorszyć nadmierna emisja zanieczyszczeń atmosferycznych z sektora komunalnego.

Przyjęte w projekcie POG rozwiązania z zakresu rozbudowy infrastruktury technicznej oraz zasad korzystania ze środowiska przyczynią się do podniesienia standardu życia mieszkańców.

Opis oddziaływań o charakterze skumulowanym

Potencjalne oddziaływania skumulowane obejmują emisję hałasu oraz emisję zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery. Hałas powodowany będzie transportem samochodowym na drogach obsługujących ruch w kierunku obszarów przeznaczonych pod zainwestowanie. Wzrost ilości terenów

zabudowanych na terenie miasta w przyszłości może powodować efekt kumulacji niekorzystnych presji na środowisko. Będą to oddziaływania o charakterze stałym.

III. SYNTETYCZNA OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ POG

Realizacja ustaleń POG wywoływać będzie pewne skutki w środowisku i krajobrazie, które można zidentyfikować, jako:

[O] Neutralne - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń nie wprowadzą nowych, istotnych uciążliwości dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny oznaczone symbolami:

TABELA 5

oznaczenie przeznaczenia	opis skutków
potencj.	
SN2 - Strefa zieleni i rekreacji	zmiana użytkowania gruntów rolnych oraz nieużytków na tereny boisk sportowych,

[UC] Uciążliwe czasowo dla środowiska w nieznacznym stopniu - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń POG wprowadzają niewielkie okresowe uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny oznaczone symbolami:

TABELA 6

oznaczenie przeznaczenia	opis skutków
potencj.	
SO4 - Strefa otwarta	przekształcenie gruntów rolnych dla realizacji farm fotowoltaicznych

[NU] Uciążliwe dla środowiska w nieznacznym stopniu - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń POG wprowadzają niewielkie uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny oznaczone symbolami:

TABELA 7

oznaczenie przeznaczenia	opis skutków
potencj.	
SU3 - Strefa usługowa	uzupełnienie bądź wprowadzenie nowych terenów które nie zmieniają w znaczący sposób warunków środowiska oraz nie wprowadzają nowych uciążliwości ani konfliktów; przekształcenie rzeźby terenu; pewna emisja zanieczyszczeń do atmosfery oraz niewielki wzrost poziomu hałasu
SJ3 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.	

[U] Uciążliwe dla środowiska dotyczące obszarów, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń planu posiadają i będą posiadać uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny oznaczone symbolami:

TABELA 8

oznaczenie przeznaczenia	opis skutków
potencj.	
SK6 - Strefa komunikacyjna	zachowanie bądź wprowadzenie nowych terenów: tereny działalności gospodarczej, tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych które nie zmieniają w znaczący sposób warunków środowiska oraz nie wprowadzają nowych uciążliwości ani konfliktów

[UZ] Uciążliwe dla środowiska w stopniu znaczącym - dotyczące obszarów, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń planu posiadają i będą posiadać uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny oznaczone symbolami:

TABELA 9

oznaczenie przeznaczenia potencj.	opis skutków
SP3 - Strefa gospodarcza	wprowadzenie nowych terenów: działalności gospodarczej (przemysłu, baz, składów), tereny eksploatacji powierzchniowej, które mogą zmienić w znaczący sposób warunki środowiska oraz mogą wprowadzić nowe uciążliwości oraz konflikty.

Syntetyczną ocenę skutków realizacji ustaleń POG na poszczególne elementy środowiska oraz sposób oddziaływania przedstawiono w poniższej tabeli:

TABELA 10

Zagrożenia dla poszczególnych elementów środowiska													
Ustalenia POG	różnorodność biologiczna	ludzie	świat zwierzęcy	rośliny	woda	powietrze	powierzchnia ziemi	klimat	krajobraz	środowisko akustyczne	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
Funkcje istniejące													
SW1,SJ1,SJ2, SU1,SU2,SP1, SP2,SI1,SI2, SI3,SI4,SI5, SI6,SI7,SN1, SC1,SC2,SG1, SO1,SO2,SO3, SK1,SK2,SK3, SK4,	Oddziaływa nie wtórne Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie wtórne Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie pośrednie Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie wtórne Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie wtórne Stałe	Oddziaływan ie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
	negatywne	pozytywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne
Funkcje uzupełniające													
SJ3, SU3, SP3, SN2, SO4, SK5,	Oddziaływa nie bezpośredni e Stałe	Oddziaływa nie wtórne Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie bezpośredn ie Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie bezpośredni e Stałe	Oddziaływa nie pośrednie Chwilowe	Oddziaływa nie wtórne Stałe	Oddziaływan ie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
	negatywne	pozytywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne

K. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Zgodnie z wymogami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza powinna przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogą wynikać z realizacji ustaleń POG, oraz w zależności od potrzeb, propozycje innych niż w projekcie tego dokumentu ustaleń sprzyjających ochronie środowiska.

W obszarze opracowania obowiązują ustalenia POG uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianami oraz ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które stanowią o możliwościach zagospodarowania poszczególnych nieruchomości na terenie gminy Męcinka. W ramach dokumentu POG wyznaczono nowe tereny, w obszarach Natura 2000 i poza nimi, oznaczone następującymi symbolami:

- 1) SJ3 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną 6,7 ha
- 2) SU3 - Strefa usługowa 131,6 ha
- 3) SP3 - Strefa gospodarcza 165,5 ha
- 4) SO4 - Strefa otwarta 396,0 ha
- 5) SK5 - Strefa komunikacyjna 2,6 ha
- 6) SN2 - Strefa zieleni i rekreacji 4,4 ha

Całość w/w stref zlokalizowanych w obszarach:

1. Natura 2000 PK „Chełmy” wynosi 36,44ha
2. Otuliny PK „Chełmy” wynosi 140,26ha

powierzchni użytkowanych rolniczo na terenie gminy. Żaden z terenów nie został zlokalizowany na terenach siedlisk chronionych.

Z pośród nowych przeznaczeń dominują „zabudowy mieszkaniowej” (1,5911ha) stanowiąc niewielką ilość wszystkich projektowanych terenów zlokalizowanych w obszarze Natura 2000. Zmiana POG nie przekształca siedliska przyrodniczych. Zgodnie z powyższym ustalenia POG nie oddziałują negatywnie na cele i przedmiot ochrony oraz ich integralność tych obszarów. Nowowprowadzane funkcje nie będą wpływać na potencjalne siedliska przyrodnicze roślin, w obszarach przedstawionych na załączniku graficznym.

Tereny dla lokalizacji ogniw fotowoltaicznych, podlegać będą dalszej analizie przyrodniczo środowiskowej na etapie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności pod kątem oddziaływania na ptaki i nietoperze oraz gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary: Obszar Natura 2000 Góry i Pogórze Kaczawskie (PLH020037), Park Krajobrazowy „Chełmy”, otulina Parku Krajobrazowego „Chełmy”.

Wyniki analizy, a także dalsze postępowanie w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwolą na szczegółowe określenie możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji, w tym ograniczenie pól lokalizacji paneli na etapie sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz w postępowaniach administracyjnych związanych z realizacją inwestycji. W ustaleniach POG obowiązuje nakaz stosowania powłok antyrefleksyjnych na panelach fotowoltaicznych, w celu zmniejszenia niepokoju optycznego ptaków, wywoływanych refleksami świetlnymi, oraz zachowanie co najmniej 95% powierzchni biologicznie czynnej na wydzielonych terenach w systemach naziemnych.

Rozwiązania mogące ograniczyć lub zapobiec negatywnym oddziaływaniom obiektów na środowisko.

Dla terenów związanych z lokalizacją paneli fotowoltaicznych należy:

- unikać przeprowadzania prac budowlanych w sezonie lęgowym ptaków od połowy marca do końca lipca,
- etapować inwestycje ze względu na możliwość oddziaływania na gatunki ptaków i nietoperzy,
- zachować co najmniej 95% powierzchni biologicznie czynnej na wydzielonych terenach w systemach naziemnych,
- stosować powłoki antyrefleksyjne na panelach fotowoltaicznych w celu zmniejszenia niepokoju optycznego ptaków wywoływanych refleksami świetlnymi.

Dla terenów związanych z realizacją nowej zabudowy należy:

- zachować większościowy udział powierzchni biologicznie czynnej działek budowlanych,
- wprowadzać nowe zespoły zieleni,
- stosować paliwa ekologiczne oraz wysokosprawne systemy ogrzewania budynków,
- realizować budynki o możliwie niskiej energochłonności poprzez zastosowanie przy budowie nowych technologii i materiałów,
- stosować w obiektach produkcyjnych najlepszych technologii pozwalających ograniczyć emisję gazów i pyłów oraz hałas.

W projekcie POG przyjęto rozwiązania nie powodujące negatywnych oddziaływań o charakterze znaczącym dla środowiska oraz nie pogarszające jakości życia i zdrowie mieszkańców gminy Męcinka. Nie przedstawia się zatem dodatkowych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

L. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY.

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), prognoza oddziaływania na środowisko zawiera rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu. W przypadku dokumentów planistycznych, analiza rozwiązań alternatywnych (analiza wariantowa) nie może dotyczyć różnych wariantów dokumentu, lecz różnych możliwości osiągnięcia celów, dla których dokument jest on sporządzany. W związku z tym, brak realizacji dokumentu nie jest rozwiązaniem alternatywnym, ponieważ uniemożliwia osiągnięcia celów dokumentu.

W pierwszej kolejności dokonano analizy możliwych wariantów rozwiązań planistycznych. Dla każdego elementu przestrzeni istnieją, co najmniej trzy warianty jego zagospodarowania. Wariant „zachowawczy”, czyli niepodjęcie działalności. Przyjęcie tego wariantu nie zmieni sposobu zagospodarowania oraz nie wpłynie ani negatywnie ani pozytywnie. Wariantem drugim jest to wariant „preferowany”, ponieważ uwzględnia on uwarunkowania prawne wynikające z przepisów ochrony środowiska oraz uwarunkowania fizjograficzne ograniczające lub utrudniające wskazane zagospodarowanie terenu, przy jednoczesnym umożliwieniu rozwoju. Najwyższymi priorytetami dla realizacji tego wariantu są eliminacja konfliktów funkcjonalnych oraz minimalizacja negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska i pośrednio, na zdrowie ludzi. Kolejnym wariantem jest wariant „docelowy” zawierający w sobie jednorodny zespół funkcjonalno-przestrzenny o zbliżonym przeznaczeniu. Celem tego wariantu jest określenie docelowego sposobu zagospodarowania, to znaczy maksymalnych granic rozwoju przestrzeni zurbanizowanych, podporządkowanych głównie względem ekonomicznym, i dotyczy on kształtowania nowych zespołów zabudowy na terenach nieurbanizowanych, a posiadających dogodną obsługę komunikacyjną, oraz dostęp do infrastruktury technicznej. Wariant ten został odrzucony w dalszych pracach ze względu na: znaczne oddziaływanie na środowisko, brak zapotrzebowania na nowe tereny, brak odzwierciedlenia w dynamice rozwoju gminy. Rozważania nad poszczególnymi wariantami dotyczyły m. in. problematyki komunikacji, sposobu rozmieszczenia obiektów w przestrzeni, ustalenia proporcji pomiędzy powierzchnią zabudowaną a powierzchnią biologicznie czynną, a także rozwiązań z zakresu systemów infrastruktury technicznej. Wszystkie rozważane koncepcje projektowe były analizowane pod kątem potencjalnego oddziaływania na środowisko.

Ustalenia projektu POG są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka, a koniecznością rozwoju urbanistycznego i społecznego gminy. Zaprezentowane rozwiązania są zgodne z ustawodawstwem odrębnym, dokumentami planistycznymi obowiązującymi na terenie gminy i wykorzystują instrumenty planistyczne służące zrównoważonemu rozwojowi terenów wiejskich oraz podmiejskich.

W związku z powyższym ustalenia projektu POG nie ingerują w sposób znaczący w tereny o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych i zawierają rozwiązania korzystne dla środowiska na obszarach zurbanizowanych, dlatego prognoza nie prezentuje rozwiązań alternatywnych do proponowanych w ustaleniach planu uznając, że zaproponowane ustalenia są najkorzystniejsze dla środowiska w kontekście istniejących

uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy Męcinka.

Zespół autorski:

dr inż. arch. Jacek Godlewski



mgr inż. Izabela Godlewska



O ś w i a d c z e n i e

Jako kierujący zespołem autorów „Prognozy skutków wpływu ustaleń prognoza skutków wpływu ustaleń Planu ogólnego gminy Męcinka na środowisko” oraz zgodnie z art 51 ust. 2 pkt 1) lit. f) w powiązaniu z art. 74a, ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oświadczam, że:

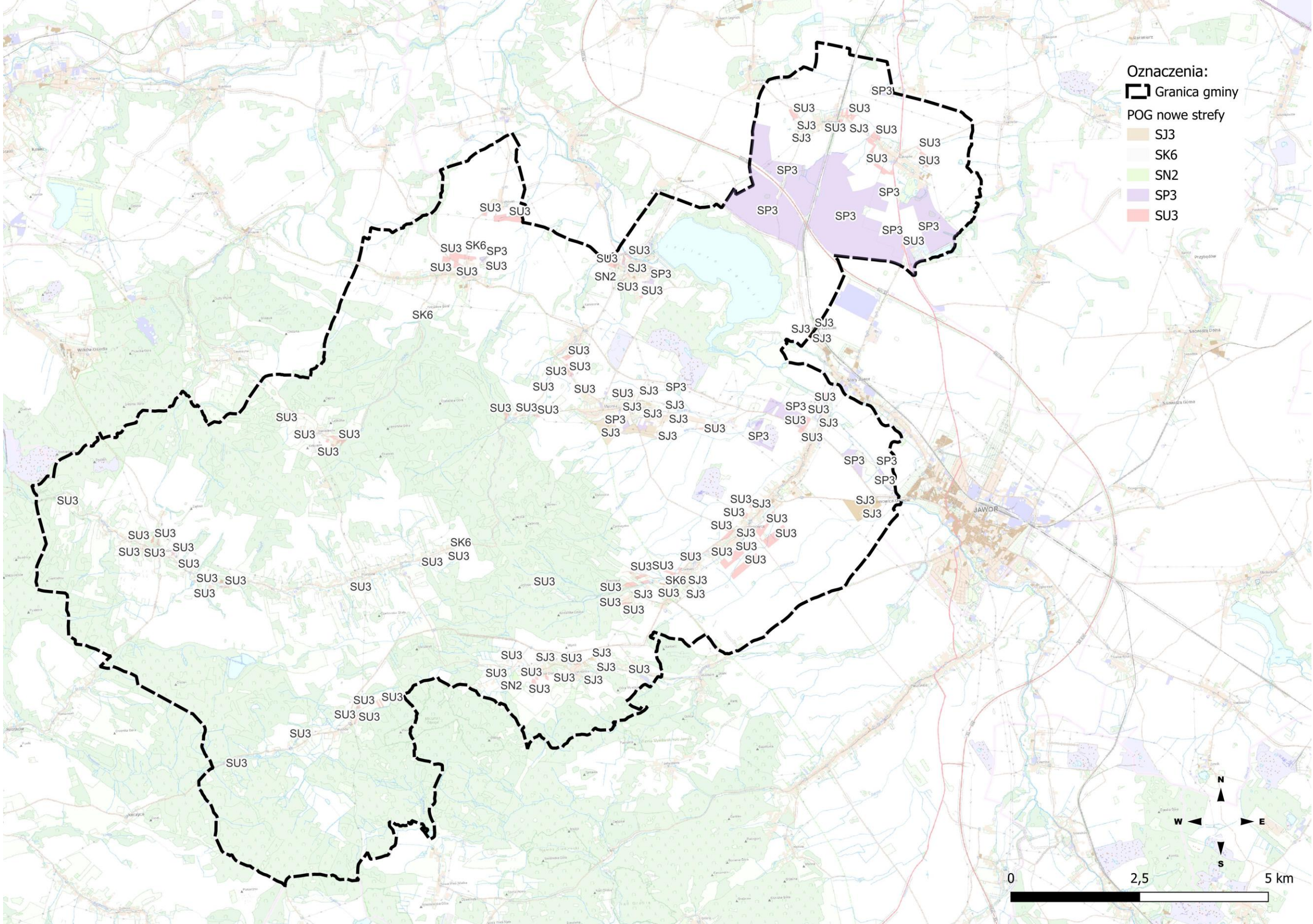
- 1) ukończyłem w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym jednolite studia magisterskie i posiadam co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko,
- 2) brałem udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

dr inż. arch.
Jacek Godlewski



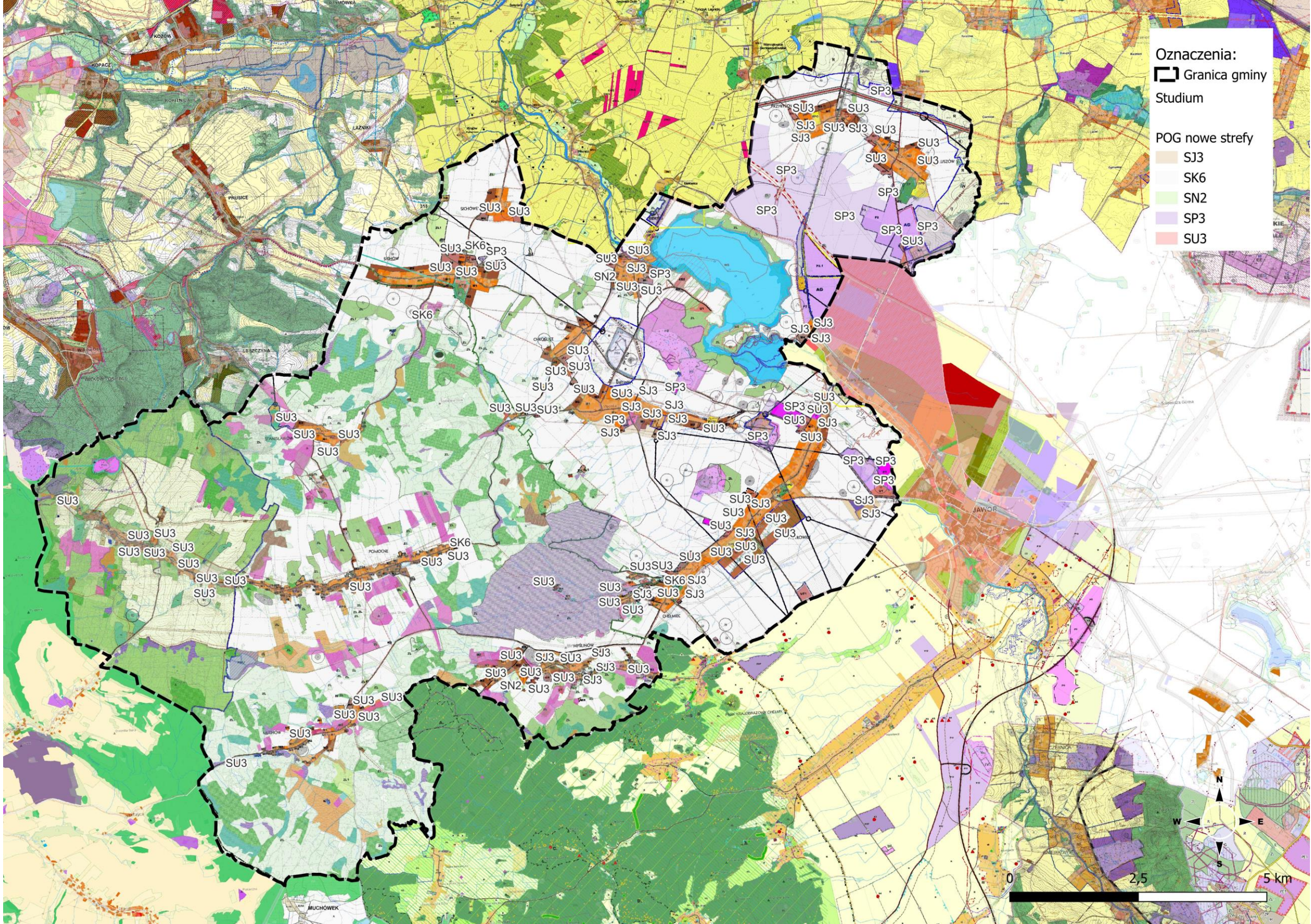
Ilustracja nr 1. Orientacja obszaru opracowania



Źródło ilustracji: Geoportal, Mapa BDOT, – WMTS (EPSG:2180 - ETRS89 / Poland CS92) Odzwzorowany

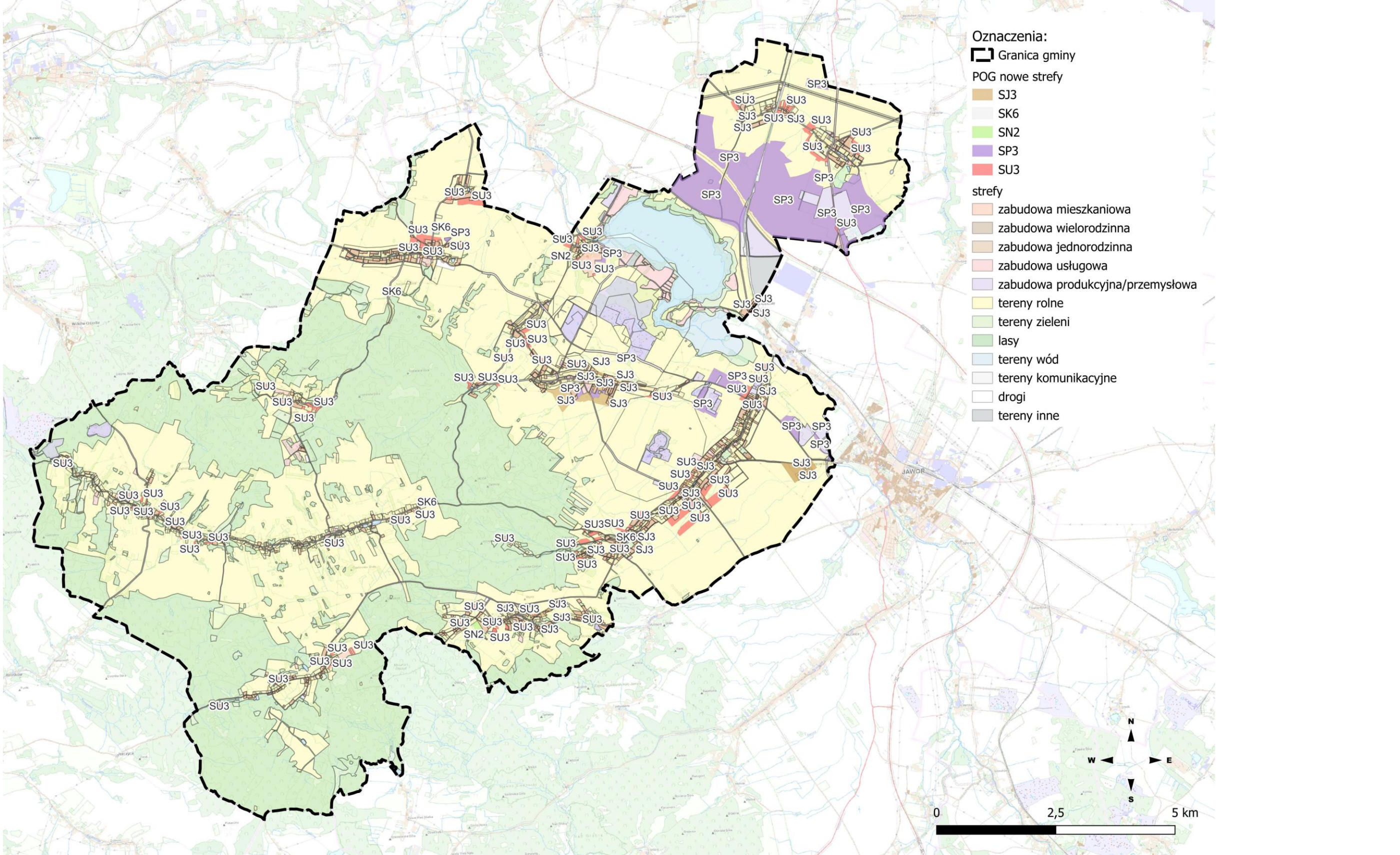
[illegible]

Ilustracja nr 3. Lokalizacja obszaru opracowania na tle obowiązującego planu miejscowego



Źródło ilustracji- Geoportal, Mapa BDOT, studia rastry – WMTS (EPSG:2180 - ETRS89 / Poland CS92) Odwzorowany

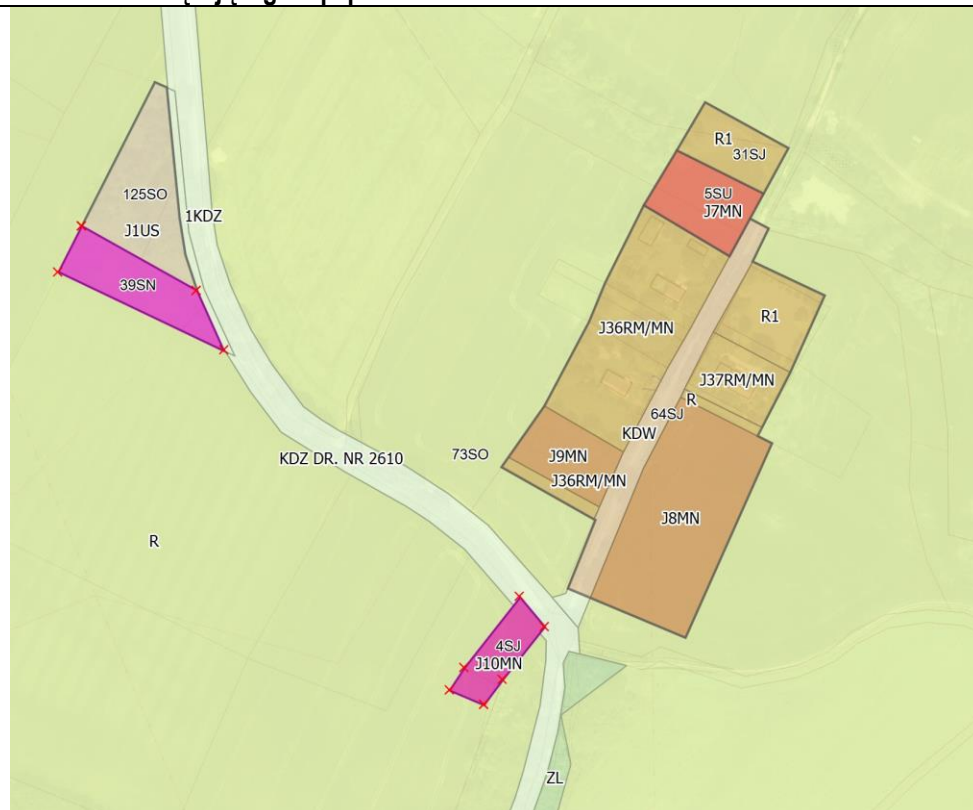
Ilustracja nr 4. Lokalizacja obszaru opracowania na tle obowiązującego planu miejscowego



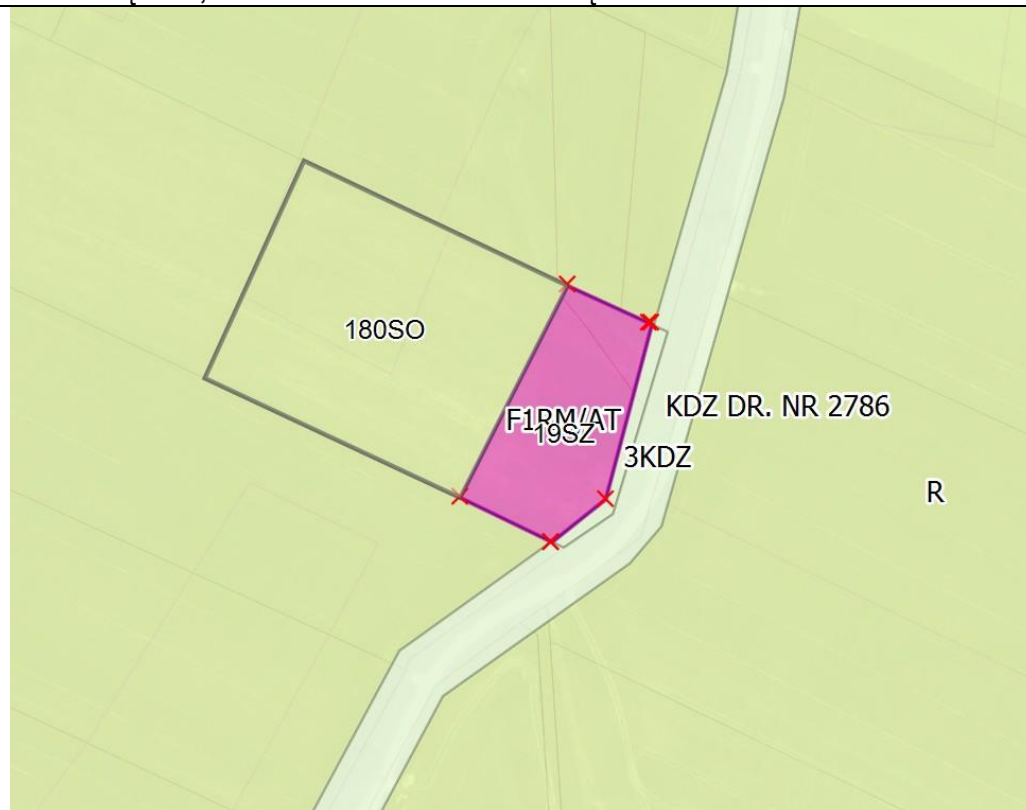
tło ilustracji- Geoportal, Mapa BDOT, miejscowe plany wektor – WMTS (EPSG:2180 - ETRS89 / Poland CS92) Odwzorowany

Aneks 1 strefy planistyczne wyznaczone na podstawie mpzp uchwalonych przed planem ochrony, znajdujące się poza wykształconymi jednostkami osadniczymi:

- 1. Kondratów, strefa -39SN oraz 4SJ zlokalizowane na części terenów j1US i J10MN z obowiązującego mpzp**

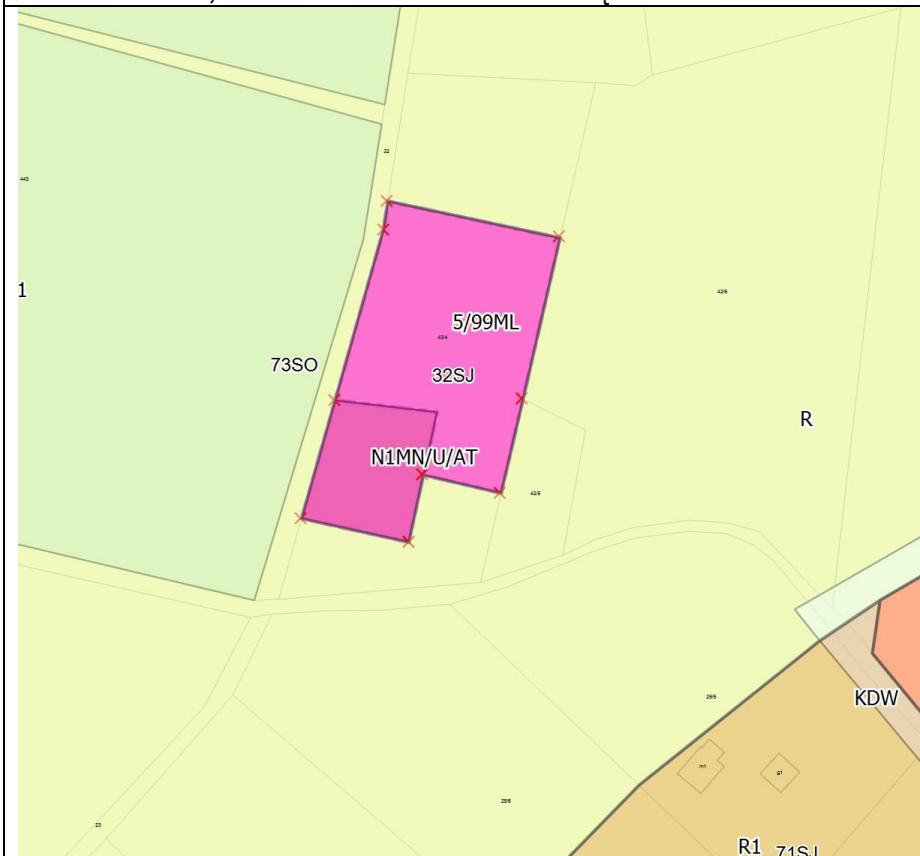


- 2. Męcinka, strefa -19SZ zlokalizowana na części terenu F1RM-AT.**

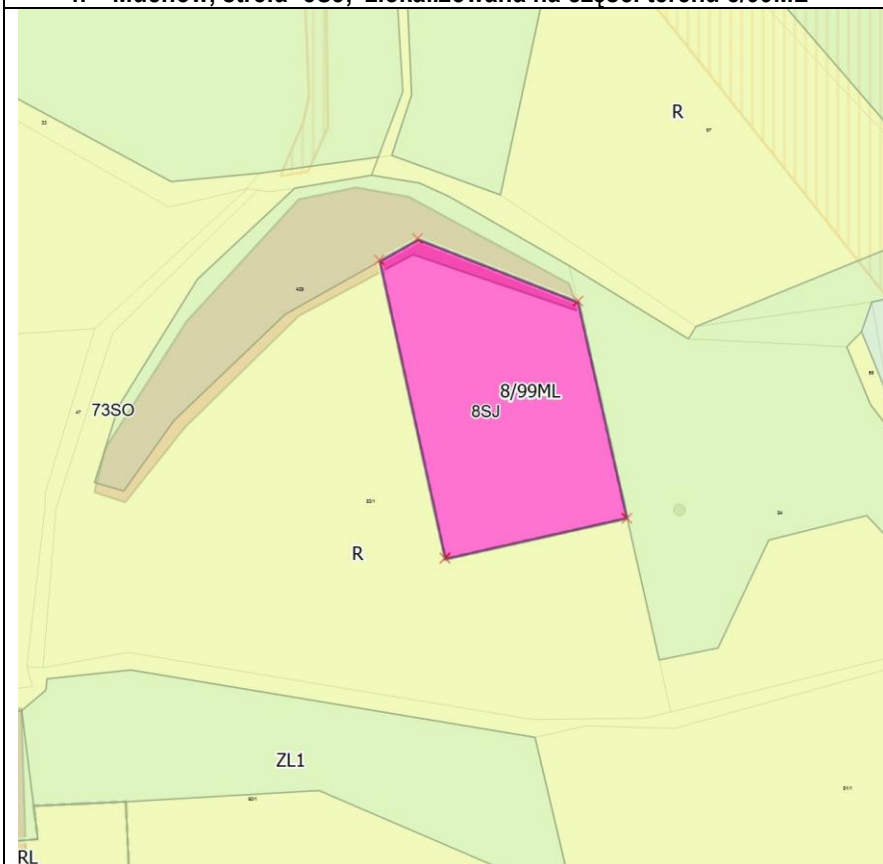


Rejon terenu, Ortofotomapa źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>

3. Muchów, strefa 32SJ zlokalizowana na części terenu 8/99ML oraz N1MN/U/AT

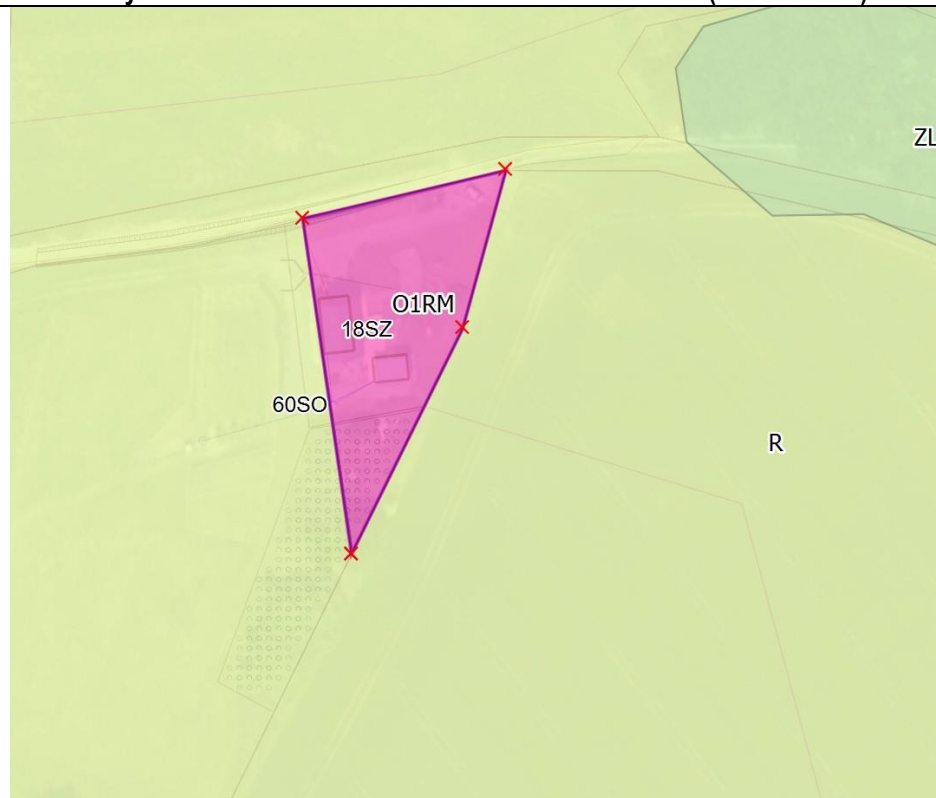


4. Muchów, strefa -8SJ, zlokalizowana na części terenu 8/99ML

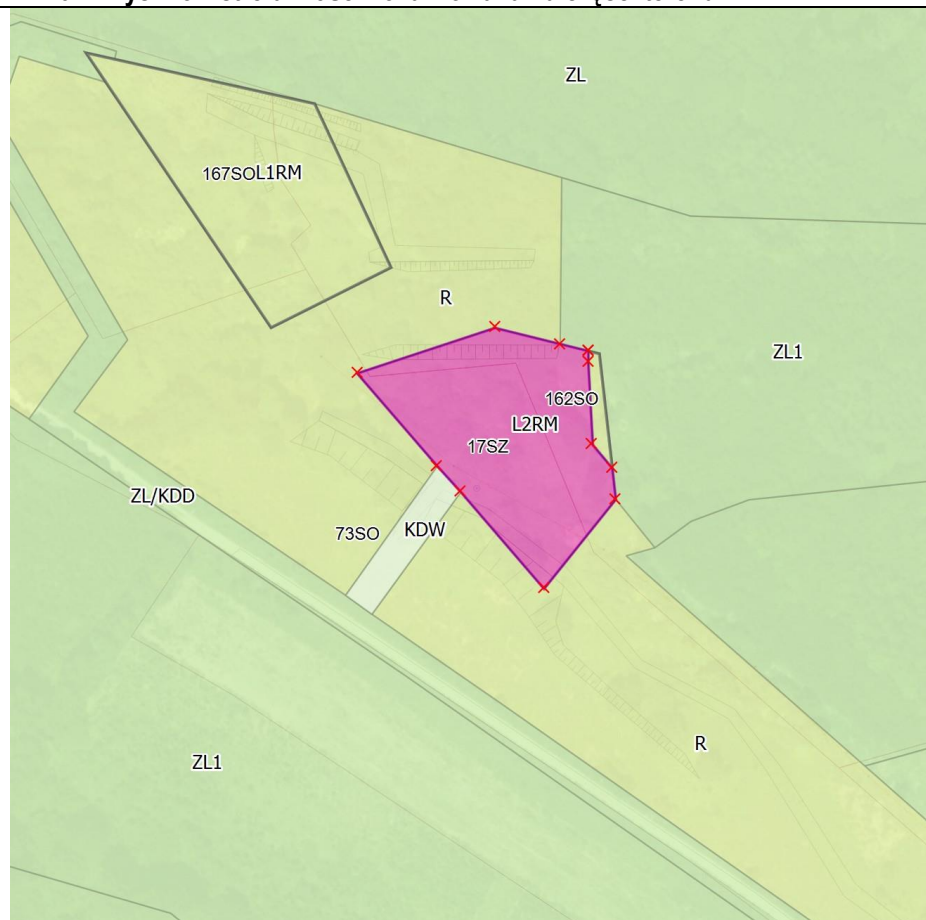


Rejon terenu, Ortofotomapa źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>

5. Myślinów strefa -3SJ zlokalizowana na terenie 01RM (zabudowana)



6. Myślinów strefa -15SJ zlokalizowana na części terenu L2RM



Rejon terenu, Ortofotomapa źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>

