WÓJT GMINY MĘCINKA
MĘCINKA 11
59-424 Męcinka

ZARZĄDZENIE NR 72 /2026
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 19 października 2026 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Małuszów oznaczoną jako działka numer 7/3.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Mirosław Brzozowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 72 /2026
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 19 października 2026r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

wywieszony na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 19 października 2026r. do dnia 09 listopada 2026r.
oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

l.p.	oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości zł
1	**dz. nr 7/3** (RII 0,2172ha, RIIIa 0,0175ha) LE1J/00012180/6	0,2347 ha	164 000,00

1) Opis nieruchomości : Działka nr 7/3 w Małuszowie położona jest przy drodze gminnej numer działki 186, która poprzez gminną drogę (numer działki 185) posiada dostęp do drogi wojewódzkiej Jawor-Legnica, w otoczeniu działki znajdują się tereny rolne oraz działki zabudowane i przeznaczone do zabudowy,
2) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,
4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.
5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr LXII/491/2023 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 października 2023r. (https://www.bip.mecinka.pl/Document/5866) : B1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oraz B3KDW- teren drogi wewnętrznej.
6) do ceny zbycia zostanie doliczony podatek VAT.

WÓJT
Mirosław Brzozowski

Dokument opracowała i sprawę prowadzi: Joanna Zelent insp. ds. gospodarki przestrzennej i nieruchomości
tel. 76 871 34 54.